



**MANUAL DE
PORTAL TNS
SECTOR
PÚBLICO
IMPUESTOS**

Fecha de Revisión, mayo 29 de 2023.

Registro de Derechos de Autor Libro-Tomo-Partida 13-67-172 de 17-may-2018. Todos los derechos están reservados.

Impreso en Cúcuta Colombia.

La información de este documento no puede ser alterada o cambiada sin la autorización escrita de TNS SAS.

Este manual es suministrado exclusivamente con efectos informativos. Toda información contenida en el mismo está sujeta a cambios sin previo aviso. TNS SAS no es responsable de daño alguno, directo o indirecto, resultante del uso de este manual.

Contenido

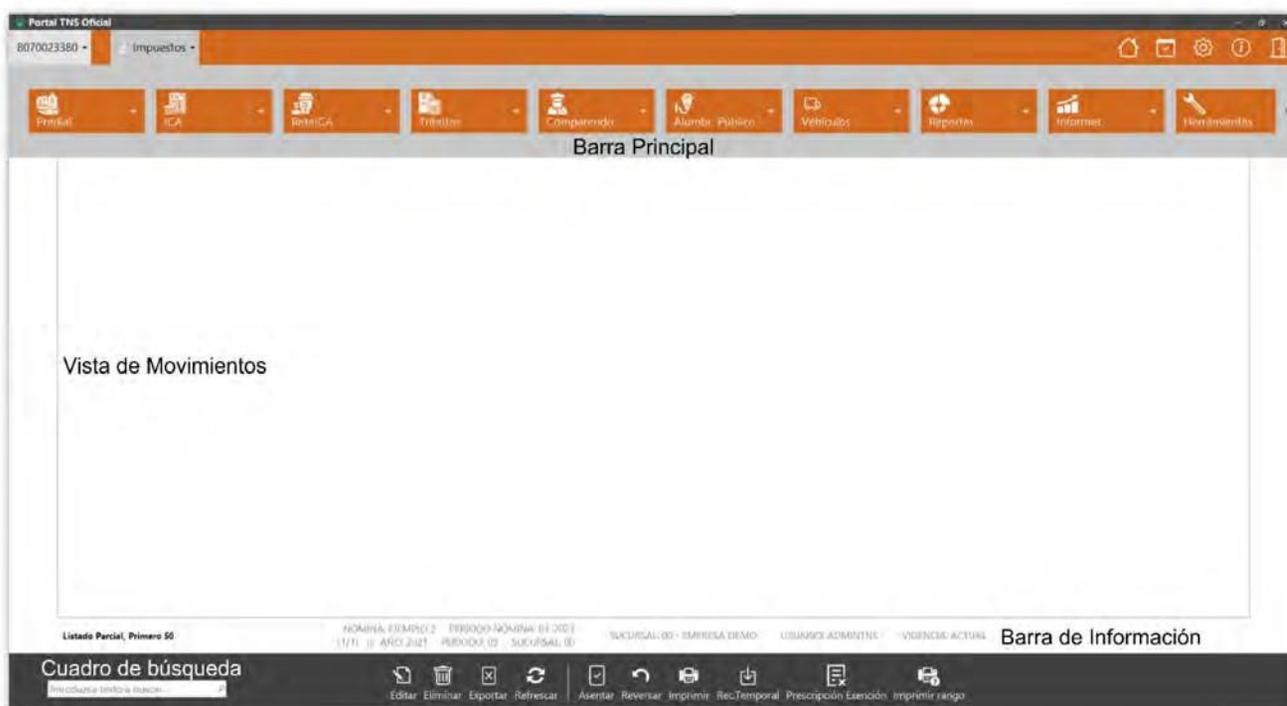
| | |
|--|----|
| CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS | 4 |
| Ventana Principal | 4 |
| Predial | 6 |
| Generar Facturas | 7 |
| Novedades | 8 |
| Prescripción / Exención | 9 |
| Recibo Temporal | 11 |
| Documentos | 14 |
| Recibos | 15 |
| Industria y Comercio | 18 |
| ICA Anual | 19 |
| Novedades | 24 |
| Recibo ICA Anual | 27 |
| ICA Cuota Fija | 30 |
| Recibo ICA C.F. | 31 |
| Documentos | 33 |
| Recibos | 35 |
| Impuestos Menores (Tributos) | 38 |
| Recibos de Tributos | 38 |
| Reportes | 42 |
| Imprimir Datos de los Predios | 42 |
| Imprimir Datos de los Establecimientos | 44 |
| Anular Paz y Salvo | 46 |
| Imprimir Paz y Salvo | 47 |
| Reimprimir Paz y Salvo | 49 |
| Imprimir Resumen de Cuentas por Cobrar | 50 |
| Imprimir Resumen de Cartera por Concepto | 52 |
| Imprimir Resumen de Cartera | 55 |
| Imprimir Recibos de Caja por Fechas | 56 |
| Imprimir Recaudos por Concepto | 59 |
| Imprimir Cuadre de Caja Predial | 61 |
| Imprimir Cuadre de Caja Industria y comercio | 62 |
| Imprimir Detallado de Novedades | 64 |
| Imprimir Movimiento del Contribuyente | 65 |
| Imprimir Reporte Gestión de Cobro | 67 |
| Imprimir Reporte Gestión de Cobro Masivo | 69 |
| Imprimir Reporte de Fiscalización Industria y Comercio | 70 |
| Imprimir Documentos entre Fechas | 72 |
| Imprimir Reporte Acuerdos de Pago | 74 |
| Imprimir Reporte Sobretasa Ambiental | 75 |
| Imprimir Listado de Paz y Salvo | 76 |
| Imprimir reporte pago de transacciones en línea | 78 |

CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

El módulo Impuestos de Portal TNS Oficial es una herramienta diseñada por TNS Software para agilizar el proceso de registro, control y recaudo de impuesto predial, industria y comercio, retelCA, impuestos menores y alumbrado público.

Permite realizar la liquidación de los impuestos municipales, controlar los saldos de cartera, registrar los recaudos hechos por los contribuyentes, generar paz y salvos, realizar acuerdos de pago, gestión de cobro y que los contribuyentes hagan sus pagos en línea a través de la oficina virtual.

Ventana Principal



Barra principal: Permite seleccionar la acción a realizar.

- Predial
- ICA
- RetelCA
- Tributos
- Comparendo
- Alumbrado Público
- Vehículos
- Reportes
- Informes
- Herramientas
- Configuración

Vista de movimientos: En este espacio se visualiza el listado de documentos con los que el usuario se encuentre trabajando.

Barra de Información: Indica el año, periodo, sucursal, nombre de sucursal, vigencia y el usuario con el cual se inició sesión.

Cuadro de búsqueda: Permite filtrar la información que se necesite visualizar.

* Un asterisco para visualizar documentos del periodo en el cual se está trabajando.

** Dos asteriscos para visualizar documentos de todos los periodos.

Barra inferior: Muestra los comandos para ejecutar acciones en el módulo:



- Nuevo / Tecla Insertar: Insertar un nuevo documento.
- Editar / Tecla F9: Modificar un documento existente.
- Eliminar / Tecla Suprimir: Eliminar documento.
- Exportar: Generar la información de los documentos a un archivo Excel.
- Refrescar: Actualizar el listado de documentos.
- Asentar / Tecla F2: Dejar en firme el documento previamente digitado.
- Reversar / Tecla F3: Desasentar documento.
- Imprimir / Imprimir Rango: Imprimir documentos individuales o rangos de documentos.

Predial

Al acceder al menú predial se despliegan las siguientes opciones:



Generar Facturas: Esta opción permite generar automáticamente la facturación del impuesto predial.

Novedades: Permite modificar datos de los predios o la determinación del impuesto predial por efecto de resoluciones.

Recibo Temporal: Permite generar e imprimir la liquidación del impuesto predial.

Documentos: Muestra el listado de compromisos de cada predio con su respectivo saldo.

Recibos: Permite registrar los pagos o abonos realizados por los contribuyentes por medio de los recibos temporales.

Generar Facturas

Seleccione el botón “Generar Facturas” para desplegar la siguiente vista con las opciones de generación de facturas:

The screenshot shows a web form titled "Generar Facturación de Predial". It is divided into several sections:

- Datos del documento:** Contains two date pickers. "Fecha de creación" is set to 13/01/2022 and "Fecha del documento" is set to 01/01/2022.
- Fecha de vencimiento:** A date picker set to 31/12/2022.
- Vigencia a generar:** A text input field containing "2022".
- Rango a generar:** A group of search fields: "Predio inicial", "Identificación", "Clasificación", "Predio final", and "Barrio".
- Opciones:** A dropdown menu labeled "Aplicar Ley".
- Progress bar:** A green bar at the bottom showing 0% completion.
- Buttons:** "Generar" and "Cancelar" buttons at the bottom right.

En esta ventana se asignan los datos con los cuales se crearán las facturas de predial de manera automática.

Fecha de Creación: Fecha en la que se está ejecutando la generación de facturas.

Fecha del Documento: Fecha de las facturas a generar automáticamente.

Fecha de Vencimiento: Fecha en la que se vencen las facturas para iniciar la liquidación de interés de mora.

Año Fiscal: Vigencia en la cual se insertan las facturas.

Rango a Generar: Elegir de manera opcional un rango de predios, identificación de propietario, barrio o clasificación para generar facturas solo a los predios que cumplan con los criterios seleccionados.

Aplicar Ley: Lista de opciones que permite aplicar límites de determinación del impuesto predial.

Novedades

Seleccione el botón “Novedades”, se despliega la siguiente vista con el listado de novedades de impuesto predial.

| TIPO | PREFIJO | NUMERO | RESOLUCION | FECHA | ASENTADO | TIPO NOVEDAD | FICHA / PLACA |
|------|---------|--------|------------|------------|----------|-----------------------|----------------------------|
| PR | NO | 000008 | 15 | 25/04/2022 | ASENTADO | CAMBIO DE PROPIETARIO | Ficha: 00-00-0050-0050-000 |
| PR | NO | 000009 | 999 | 25/04/2022 | ASENTADO | CAMBIO DE PROPIETARIO | Ficha: 00-00-0050-0050-000 |
| PR | NO | 000010 | 588 | 25/04/2022 | ASENTADO | CAMBIO DE PROPIETARIO | Ficha: 00-00-0050-0050-000 |
| PR | NO | 000005 | 005 | 20/04/2022 | ASENTADO | CAMBIO DE PROPIETARIO | Ficha: 00-00-0050-0050-000 |

Presione la tecla Insert o el botón Nuevo ubicado en la barra inferior y aparecerá la siguiente vista para diligenciar la información de la novedad:

Novedad

Tipo: PR - FACTURA PREDIAL Prefijo: NO - NOVEDADES IMPUESTOS Acentuado: ASENTADO

Número: 000008 Fecha: 25/04/2022

Tipo novedad: Cambio de Propietario Fecha resolución: 25/04/2022 Resolución: 15

Detalle:

Fvndo: 00-00-0050-0050-000 / CENTRO

Propietario antiguo: 1008 / PENAGOS Propietario nuevo: 1093 / PENAGOS

Arriba

Detalle de novedad

| ITEM | CONCEPTO | FECHA | VALOR | TSE |
|------|----------|-------|-------|-----|
|------|----------|-------|-------|-----|

Tipo: Determina a que impuesto corresponde la novedad. El sistema selecciona por defecto el prefijo que el usuario haya elegido para el impuesto predial en la configuración del módulo.

Prefijo: El sistema sugiere el prefijo de novedades. Se puede seleccionar en el icono de la lupa.

Número: De acuerdo con el prefijo seleccionado el sistema sugiere el número consecutivo. Este campo se puede modificar manualmente.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando el documento. Este campo se puede modificar.

Tipo de Novedad: Existen diferentes tipos de novedad dependiendo de la resolución que se desea aplicar a un predio, esta lista desplegable permite elegir el tipo de novedad y a su vez habilita los campos que se requieran para realizar la novedad.

| | |
|--------------|--|
| Tipo Novedad | <ul style="list-style-type: none">Ajustar FacturaciónPago EquivocadoCambio de PropietarioActualización de DirecciónActualización ÁreaActualización Metro CuadradoActualización Estrato |
|--------------|--|

| | |
|--------------|--|
| Tipo novedad | <ul style="list-style-type: none">Exoneración de CarteraCambio de AvalúoCambio Clasificación EconómicaCancelación de Acuerdo de Pago por IncumplimientoCancelación de PredioCastigo de CarteraExoneración de CarteraPrescripción de Cartera |
|--------------|--|

Prescripción / Exención

Utilice la novedad tipo "Prescripción o Exención" para resoluciones de prescripción total o parcial a la deuda de un predio en vigencias prescritas, también se utiliza para aplicar resoluciones que impliquen una exención de pago a un predio determinado.

8070023380 - Impuestos - Predial - Novedades Predial

Novedad

Tipo: PR - PREDIAL Prefijo: NO - N Asentado:

Número: 000014 Fecha: 24/05/

Tipo novedad: Prescripció... Fecha resolución: 24/04/ Resolución: 2405-2022

Detalle: Prescripcion total de caretra

Predio: 00-01-0001-0001-000 / SIN BARRIO

Año fiscal inicial: Año fiscal final:

Porcentaje: 100

Anexo:

Detalles de novedad

| ITEM | CONCEPTO | FECHA | VALOR | TIPO |
|------|----------|-------|-------|------|
| | | | | |

Fecha de Resolución: Se digita la fecha de expedición de la resolución.

Resolución: Para realizar una prescripción o exención debe digitar la fecha y código de la resolución.

Detalle: En este campo el usuario puede digitar la descripción de la novedad o cualquier información adicional.

Predio: Permite seleccionar el predio al cual realizar la prescripción o la exención.

Año Fiscal Inicial – Final: Se debe de digitar las vigencias o años para los cuales aplicará la resolución de prescripción o exención.

Porcentaje: Se digita el porcentaje sobre el cual se aplicará la novedad.

Anexo: Permite adjuntar archivo soporte para la novedad aplicada.

8070023380 - Impuestos - Predial - Recibos

Recibos

Prefijo: PE - PRESCRIPCIÓN Número: 005 Asentado: ASENTADO

Recibido de: 6025 / DILM... Cobrador: Fecha: 24/05/2022

Recibo temporal: Predio: 00-01-0001-0001-000 / SIN BARRIO

Detalle: Recibo de Prescripción de vigencia 2022. Prescripción / Exención: Resolución:

Total: 228,200.00 Descuentos: 228,200.00 Neto: .00

Forma Pago: .00 Diferencia: .00

Detalle de Concepto | Forma de Pago

| DOCUMENTO | ITEM | CONCEPTO | DESCRIPCION | TIPO | FECHA VEN... | VIGENCIA | VALOR |
|------------|------|-----------|----------------------|--------|--------------|----------|------------|
| PR00000575 | 001 | PREDIAL | IMPUESTO PREDIAL | ING... | 31/12/2022 | 2022 | 228,200.00 |
| 000000 | 000 | PRPREDIAL | PRESCRIPCION PREDIAL | EGR... | | 2022 | 228,200.00 |

Al asentar la novedad me generará un recibo en el que se detallan los conceptos, la vigencia y el respectivo valor según haya sido el porcentaje digitado.

Recibo Temporal

Seleccione el botón "Recibo Temporal", Se despliega la siguiente vista con las opciones para generar la liquidación temporal de impuesto predial.

Generar Recibos Temporales de Predial

Pago total
 Pago parcial

Predio: 00-01-0001-0002-000 / SIN BARRIO

Generación masiva de recibos

Generar un rango de recibos

Opciones

Valor fijo de facturación
 Valor facturación: 0

Liquidar solo concepto valorización

Propietario impresión:
 Reimprimir recibo:

Generar Cancelar

Pago Total: Seleccione esta opción para liquidar el saldo total a pagar por parte del contribuyente.

Pago Parcial: Seleccione esta opción para realizar una liquidación parcial o de abono por parte del contribuyente. Al elegir Pago parcial se habilitan los siguientes campos adicionales:

Generar Recibos Temporales de Predial

Pago total
 Pago parcial

Predio: 00-01-0001-0002-000 / SIN BARRIO

Vigencia inicial: 2020 - Vigencia final: 2020

Pago parcial por abono
 Valor del abono: .00

Predio: Código del predio al cual se realizará el pago.

Vigencia Inicial / Vigencia Final: Rango de vigencias a las cuales el contribuyente va a realizar el Pago total o parcial.

Pago parcial por abono: Active esta casilla si desea que el sistema calcule las vigencias que podrán ser pagadas con un valor de abono determinado.

Valor de Abono: En este campo se digita el valor que el contribuyente desea abonar para que el sistema calcule las vigencias a pagar.

Generación Masiva de recibos: Permite generar la totalidad de los recibos temporales directamente a la impresora o generar un conjunto de recibos temporales definiendo criterios de

filtrado para predio inicial, predio final, Clasificación (Uso), Barrio o propietario.

Seleccionar por lista de Predios: Permite al usuario elegir manualmente de una lista los predios que desea generar la respectiva liquidación del impuesto predial.

Predios: Despliega lista de chequeo que permite seleccionar predios específicos y generar el recibo temporal de los predios seleccionados exclusivamente.

| <input type="checkbox"/> | FICHA CATASTRAL | CODIGO... ▾ | NOMBRE PROPIETARIO | DIRECCION | BARRIO | ESTRATO |
|--------------------------|---------------------|-------------|------------------------|----------------------|------------|---------|
| <input type="checkbox"/> | 00-01-0001-0001-000 | ND00002 | PROPIETARIO DEL PREDIO | DIRECCIÓN DEL PREDIO | SIN BARRIO | 0 |
| <input type="checkbox"/> | 00-01-0001-0002-000 | ND00003 | PROPIETARIO DEL PREDIO | DIRECCIÓN DEL PREDIO | SIN BARRIO | 0 |
| <input type="checkbox"/> | 00-01-0001-0003-000 | ND00003 | PROPIETARIO DEL PREDIO | DIRECCIÓN DEL PREDIO | SIN BARRIO | 0 |
| <input type="checkbox"/> | 00-01-0001-0004-000 | ND00005 | PROPIETARIO DEL PREDIO | DIRECCIÓN DEL PREDIO | SIN BARRIO | 0 |
| <input type="checkbox"/> | 00-01-0001-0005-000 | ND00006 | PROPIETARIO DEL PREDIO | DIRECCIÓN DEL PREDIO | SIN BARRIO | 0 |
| <input type="checkbox"/> | 00-01-0001-0008-000 | ND00007 | PROPIETARIO DEL PREDIO | DIRECCIÓN DEL PREDIO | SIN BARRIO | 0 |
| <input type="checkbox"/> | 00-01-0001-0011-000 | ND00008 | PROPIETARIO DEL PREDIO | DIRECCIÓN DEL PREDIO | SIN BARRIO | 0 |
| <input type="checkbox"/> | 00-01-0001-0013-000 | ND00009 | PROPIETARIO DEL PREDIO | DIRECCIÓN DEL PREDIO | SIN BARRIO | 0 |
| <input type="checkbox"/> | 00-01-0001-0016-000 | ND00010 | PROPIETARIO DEL PREDIO | DIRECCIÓN DEL PREDIO | SIN BARRIO | 0 |
| <input type="checkbox"/> | 00-01-0001-0018-000 | ND00011 | PROPIETARIO DEL PREDIO | DIRECCIÓN DEL PREDIO | SIN BARRIO | 0 |
| <input type="checkbox"/> | 00-01-0001-0019-000 | ND00012 | PROPIETARIO DEL PREDIO | DIRECCIÓN DEL PREDIO | SIN BARRIO | 0 |

Introduzca texto a buscar...

Impresión Masiva: Envía las impresiones directamente a la impresora sin mostrar vista previa.

Recalcular Recibos: El sistema realiza nuevamente las operaciones matemáticas necesarias para calcular la liquidación de impuesto predial teniendo en cuenta todas las configuraciones actuales del módulo impuestos.

Propietario de Impresión: Si el predio seleccionado tiene más de un propietario en este campo se puede seleccionar el propietario al que se generará el recibo temporal.

Imprimir Recibo: Permite realizar la reimpresión de un recibo temporal que haya sido generado al contribuyente anteriormente.

Botón Generar: Genera la vista previa del recibo temporal desde la cual el usuario puede realizar la impresión de este o exportarlo a PDF, Excel, documento de texto o imagen.

Fecha de emisión: 24/05/2022
DIVISION DE IMPUESTOS MUNICIPALES - LEY 44/1990
 Municipio TNS
 807002338-0



Factura Nro. FT00000528

LIQUIDACIÓN OFICIAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

| | | |
|---|------------------------------|--------------------------------------|
| Ficha Catastral: 00-01-0001-0001-000 | Periodo: 2022 | Fecha Vencimiento: 31/05/2022 |
| Propietario: PROPIETARIO DEL PREDIO | Documento: | Área Construida: 288.00 |
| Dirección: DIRECCION DEL PREDIO | Interes Mora: 25.98 | Área M2: 3,884.00 |
| Tipo Predio: AGRUPECUARIO URBANO | Ultimo Pago: 447829,0 | Hectáreas: 23.00 |
| Tarifa SOBA (xMil): 0.00 | Estrato: 0 | Ávaluo: 28,525,000.00 |

| VIGENCIA | AVALUO CATRAL | TARIFA (x1000) | IMPUESTO PREDIAL | | SOBRETASA AMBIENTAL | | SOBRETASA BOMBERIL | | SUBTOTAL VIGENCIA |
|-------------------|---------------|----------------|------------------|-----------|---------------------|-----------|--------------------|-----------|-------------------|
| | | | VALOR | INTERESES | VALOR | INTERESES | VALOR | INTERESES | |
| 2022 | 28,525,000.00 | 8.00 | 228,200.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 228,200.00 |
| SubTotales | | | 228,200.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 228,200.00 |

| | |
|---|--|
| SON: DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS  (415)000000000123(8020)010000000528(3900)000000228200(96)20220531 | IMPUESTO PREDIAL 228,200.00 SOBRETASA AMBIENTAL 0.00 SOBRETASA BOMBERIL 0.00 Total Impuesto 228,200.00 |
|---|--|

| | | | | |
|------------------|--------------------|------------------|-------------|---------------------------------|
| (-) Dcto Interes | (-) Dcto Pronto P. | (-) Dcto Capital | Facturación | |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | TOTAL A PAGAR 228,200.00 |

DEJANDO HUELLA predial@demo.gov.co
PAGUE UNICAMENTE EN BOGOTA CTA CTE 999-999-999
TEXTO 3

| | | |
|-----------------------------------|---|--------------------------------------|
| ----- DESPRENDIBLE ALCALDIA ----- | Recibo de Pago: FT00000528 | Fecha Vencimiento: 31/05/2022 |
| Ficha: 00-01-0001-0001-000 | Propietario: 60257070 - DILMA ELENA CONDE SJAREZ | |

| | |
|---|--|
| SON: DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS  (415)000000000123(8020)010000000528(3900)000000228200(96)20220531 | IMPUESTO PREDIAL 228,200.00 SOBRETASA AMBIENTAL 0.00 SOBRETASA BOMBERIL 0.00 Total Impuesto 228,200.00 |
|---|--|

| | | | | |
|------------------|--------------------|------------------|-------------|---------------------------------|
| (-) Dcto Interes | (-) Dcto Pronto P. | (-) Dcto Capital | Facturación | |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | TOTAL A PAGAR 228,200.00 |

| | | |
|-----------------------------------|---|--------------------------------------|
| ----- DESPRENDIBLE BANCO ----- | Recibo de Pago: FT00000528 | Fecha Vencimiento: 31/05/2022 |
| Ficha: 00-01-0001-0001-000 | Propietario: 60257070 - DILMA ELENA CONDE SJAREZ | |

| | |
|---|--|
| SON: DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS  (415)000000000123(8020)010000000528(3900)000000228200(96)20220531 | IMPUESTO PREDIAL 228,200.00 SOBRETASA AMBIENTAL 0.00 SOBRETASA BOMBERIL 0.00 Total Impuesto 228,200.00 |
|---|--|

| | | | | |
|------------------|--------------------|------------------|-------------|---------------------------------|
| (-) Dcto Interes | (-) Dcto Pronto P. | (-) Dcto Capital | Facturación | |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | TOTAL A PAGAR 228,200.00 |

Documentos

Seleccione el botón "Documentos", se despliega la siguiente vista con el listado de documentos existentes.

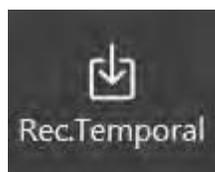
| TIPO | PREFIJO | NUMERO | FECHA | AÑO PAGO | CODIGO | NOMBRE | TOTAL | SALDO | FECHA VCTO | ASENTADO | FICHA | NOMBRE USU |
|------|---------|--------|------------|----------|---------|-----------------------|--------------|--------------|------------|----------|---------------------|------------|
| PR | 00 | 000575 | 01/01/2022 | 2022 | ND00001 | DILMA ELENA CONDE... | 228,200.00 | 228,200.00 | 31/12/2022 | ASENTADO | 00-01-0001-0001-000 | ANGIE |
| PR | 00 | 000576 | 01/01/2022 | 2022 | ND00002 | LUIS PENARANDA PE... | 209,776.00 | 209,776.00 | 31/12/2022 | ASENTADO | 00-01-0001-0002-000 | ANGIE |
| PR | 00 | 000577 | 01/01/2022 | 2022 | ND00003 | EUSTAQUIO BARROS... | 8,320.00 | 8,320.00 | 31/12/2022 | ASENTADO | 00-01-0001-0003-000 | ANGIE |
| PR | 00 | 000578 | 01/01/2022 | 2022 | ND00004 | RUDESINDO CABALLE... | 21,520.00 | 21,520.00 | 31/12/2022 | ASENTADO | 00-01-0001-0004-000 | ANGIE |
| PR | 00 | 000579 | 01/01/2022 | 2022 | ND00005 | RAIMUNDO PEREZ BO... | 1,138,432.00 | 1,138,432.00 | 31/12/2022 | ASENTADO | 00-01-0001-0005-000 | ANGIE |
| PR | 00 | 000580 | 01/01/2022 | 2022 | ND00006 | SIBIANA PEREZ MORA... | 80,088.00 | 80,088.00 | 31/12/2022 | ASENTADO | 00-01-0001-0006-000 | ANGIE |
| PR | 00 | 000581 | 01/01/2022 | 2022 | ND00007 | JOSE DE LA CRUZ GA... | 69,312.00 | 69,312.00 | 31/12/2022 | ASENTADO | 00-01-0001-0007-000 | ANGIE |
| PR | 00 | 000582 | 01/01/2022 | 2022 | ND00008 | REYES GARCIA IBARR... | 708,576.00 | 708,576.00 | 31/12/2022 | ASENTADO | 00-01-0001-0008-000 | ANGIE |
| PR | 00 | 000583 | 01/01/2022 | 2022 | ND00009 | LUIS PENARANDA PE... | 209,776.00 | 0.00 | 31/12/2022 | ASENTADO | 00-11-0099-0002-000 | ANGIE |

Los documentos de predial son generados automáticamente por el proceso “Generar Facturas”, no son editables manualmente por el usuario, para efectuar cambios en los documentos se debe realizar por medio de novedades que estén soportadas por resoluciones.

Recibos

Seleccione el botón “Recibos”, se despliega la siguiente vista con el listado de recibos existentes:

| PREFIO | NUMERO | FECHA | CODIGO | NOMBRE | TOTAL | DESCUENTO | NETO | ASENTADO | NOMBRE USU | FICHA |
|--------|----------|------------|--------|---------------------------------|------------|------------|------------|----------|------------|-------------------|
| PE | 003 | 11/05/2022 | 199 | RAIMUNDO PEREZ BOTELO SUC | 157,170.00 | 157,170.00 | 0.00 | ASENTADO | SOFIAC | 00-01-0001-000... |
| PE | 004 | 12/05/2022 | 88779 | LUIS PENARANDA PENARANDA SUC | 209,776.00 | 209,776.00 | 0.00 | ASENTADO | GERSON | 00-11-0099-000... |
| PR | 00000001 | 29/03/2022 | 27596 | AURELIA ARIAS ORTEGA | 350,997.00 | 0.00 | 350,997.00 | ASENTADO | ADRIANA | 00-01-0001-001... |
| PR | 00000006 | 29/03/2022 | 27606 | BLANCA NELLY GUTIERREZ PACHECO | 21,392.00 | 0.00 | 21,392.00 | ASENTADO | INGTNS | 00-01-0001-001... |
| PR | 00000011 | 29/03/2022 | 13451 | CLIMACO JAIME MANOSALVA VASQUEZ | 324,077.00 | 0.00 | 324,077.00 | ASENTADO | ADRIANA | 00-01-0001-001... |
| WP | 00000001 | 02/03/2022 | 5400 | OBDULIO JAIMES LIZARAZO | 1,000.00 | 0.00 | 1,000.00 | ASENTADO | WEB | 00-01-0001-001... |
| WP | 00000002 | 02/03/2022 | 26862 | GLADYS MARIA NIZ OSORIO | 1,000.00 | 0.00 | 1,000.00 | ASENTADO | WEB | 00-01-0001-003... |
| WP | 00000003 | 11/05/2022 | 1996 | RUDESINDO CABALLERO DELGADO SUC | 169,287.00 | 0.00 | 169,287.00 | ASENTADO | WEB | 00-01-0001-000... |



Utilice el botón “Rec.Temporal” de la barra inferior para desplegar el listado de recibos temporales que se hayan generado previamente y realizar el respectivo recaudo.

Seleccione del listado el recibo temporal que desee registrar el recaudo:

Recibos temporales

| RECIBO TEMPORAL | DOCUMENTO | NOMBRE | FICHA CATASTRAL / PLACA | BARRIO / NOMBRE | FECHA VENCE | VALOR NETO |
|-----------------|-----------|-----------------------|-------------------------|-----------------|-------------|------------|
| FT00000416 | 1996351 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010004000 | SIN BARRIO | 31/05/2022 | 169,287 |
| FT00000415 | ND00020 | LA NACION | 000100010029000 | SIN BARRIO | 31/05/2022 | 9,783,454 |
| FT00000410 | 9003264 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010006000 | SIN BARRIO | 30/04/2022 | 0 |
| FT00000409 | 9003264 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010006000 | SIN BARRIO | 30/04/2022 | 80,088 |
| FT00000408 | 9003264 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010006000 | SIN BARRIO | 30/04/2022 | 80,088 |
| FT00000407 | 9003264 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010006000 | SIN BARRIO | 30/04/2022 | 80,088 |
| FT00000406 | 9003264 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010006000 | SIN BARRIO | 30/04/2022 | 80,088 |
| FT00000405 | 9003264 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010006000 | SIN BARRIO | 30/04/2022 | 80,088 |
| FT00000404 | ND00005 | LA NACION | 000100010004000 | SIN BARRIO | 30/04/2022 | 167,118 |
| FT00000403 | ND00005 | LA NACION | 000100010004000 | SIN BARRIO | 30/04/2022 | 167,118 |
| FT00000398 | 276062 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010017001 | SIN BARRIO | 31/03/2022 | 21,392 |
| FT00000397 | 275960 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010017000 | SIN BARRIO | 31/03/2022 | 350,997 |
| FT00000396 | 13451 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010015000 | SIN BARRIO | 31/03/2022 | 324,077 |
| FT00000394 | ND00020 | LA NACION | 000100010029000 | SIN BARRIO | 31/03/2022 | 9,699,116 |
| FT00000393 | 4439 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010029002 | SIN BARRIO | 31/03/2022 | 9,734 |
| FT00000392 | ND00006 | LA NACION | 000100010005000 | SIN BARRIO | 31/03/2022 | 234,794 |
| FT00000391 | 26862 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010033000 | SIN BARRIO | 31/03/2022 | 1,000 |
| FT00000390 | 54001 | NOMBRE DE PROPIETARIO | 000100010016001 | SIN BARRIO | 31/03/2022 | 1,000 |
| FT00000389 | ND00004 | LA NACION | 000100010003000 | SIN BARRIO | 28/02/2022 | 140,000 |
| FT00000388 | ND00004 | LA NACION | 000100010003000 | SIN BARRIO | 28/02/2022 | 0 |

Introduzca texto a buscar...

Exportar Cancelar

Se muestra la siguiente vista con el recibo temporal seleccionado:

Importar Recibo Temporal

Recibo temporal

Referencia

Recibo de pago no identificado

Generar saldo a favor

Masivo Importar Cancelar

Al dar clic en el botón Importar se inserta automáticamente el recibo de caja con los datos del recibo temporal seleccionado:



8070023380 - Impuestos - Predial - Recibos

Recibos

Prefijo: PR - IMPUESTO PREDIAL Número: 00000001 Asentado: ASENTADO

Recibido de: 27596 / AURELIA ARIAS Cobrador: 00 / VARIOS Fecha: 29/03/2022

Recibo temporal: FT00000397 Predio: 00-01-0001-0017-000 / SIN BARRIO

Detalle: Impuesto Predial. Ficha: 000100010017000. Vigencia: 2020. Recibo Temporal: FT00000397. Prescripción / Exención:

Resolución:

Total: 350,997.00 Descuentos: .00 Neto: 350,997.00

Forma Pago: 350,997.00 Diferencia: .00

Detalle de Concepto: | Forma de Pago

| DOCUMENTO | ITEM | CONCEPTO | DESCRIPCION | TIPO | FECHA VENCE | VIGENCIA | VALOR |
|------------|------|----------|------------------------------|---------|-------------|----------|------------|
| PR00000024 | 001 | PREDIAL | IMPUESTO PREDIAL | INGRESO | 30/06/2020 | 2020 | 234,955.00 |
| PR00000024 | 002 | SOBA | SOBRETASA AMBIENTAL | INGRESO | 30/06/2020 | 2020 | 70,487.00 |
| PR00000024 | 003 | PSOB | SOBRETASA BOMBERIL | INGRESO | 30/06/2020 | 2020 | 11,748.00 |
| 000000 | 000 | MOR1 | INT MORA SOBRETASA AMBIENTAL | INGRESO | | 2020 | 33,807.00 |

Prefijo: El sistema inserta automáticamente el prefijo definido por el usuario para impuesto predial en la configuración del módulo impuesto predial.

Número: De acuerdo con el prefijo seleccionado el sistema sugiere el número consecutivo. Este campo se puede modificar manualmente.

Recibido de: Propietario del predio, este dato se inserta automáticamente del recibo temporal.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando el recibo de caja. Este campo se puede modificar manualmente.

Recibo Temporal: Número del recibo temporal del que se tomaron los datos para realizar el recaudo.

Predio: Código del predio, este dato se inserta automáticamente del recibo temporal.

Detalle: Este campo se llena automáticamente con información del recibo temporal, asigna el tipo de impuesto que se está recaudando, el código del predio, el rango de vigencias que el contribuyente está pagando y el número de recibo temporal del que se tomaron los datos.

Detalle de Concepto: En este espacio se muestran los conceptos liquidados por vigencia y el valor de cada uno.

Forma de pago: Permite registrar la manera que usó el contribuyente para realizar el pago (consignación, transferencia electrónica, efectivo), el banco que recibió el recaudo y el valor pagado.

Forma de Pago

| | |
|---------------|-------------------|
| Forma de pago | Consignación |
| Banco | 001 - BANCOLOMBIA |
| Valor | 350,997.00 |

Industria y Comercio

Al acceder al menú ICA se despliegan las siguientes opciones:



ICA Anual: Esta opción permite registrar las declaraciones de los contribuyentes en el formulario único nacional de declaración y pago del impuesto de industria y comercio.

Novedades: Permite modificar datos de los establecimientos o de las declaraciones de industria y comercio presentadas por los contribuyentes de acuerdo con resoluciones expedidas por el municipio o por efecto de correcciones.

Recibo ICA Anual: Una vez registrada la declaración de ICA, este botón permite generar el documento con la liquidación de conceptos a cargo del contribuyente que se utiliza para realizar el pago del impuesto.

ICA Cuota Fija: Permite generar de manera automática la facturación del impuesto de industria y comercio para los establecimientos identificados como no responsables de IVA. Esta liquidación se genera de acuerdo con las tarifas definidas por la entidad para cada actividad de cuota fija.

Recibo ICA C.F: Permite generar recibo temporal con la liquidación de conceptos a cargo del contribuyente del impuesto de industria y comercio cuota fija.

Documentos: Muestra el listado de los compromisos de cada establecimiento con su respectivo saldo.

Recibos: Permite registrar los pagos o abonos realizados por los contribuyentes por medio de los recibos temporales

ICA Anual

Seleccione el botón “ICA Anual”, se despliega la siguiente vista con el listado de declaraciones existentes en el sistema.

8070023380 - Impuestos - ICA - ICA Anual

Declaración de Industria y Comercio

| NUMERO | FECHA | DOCUMENTO | PROPIETARIO | ESTABLECIMIENTO | AÑO... | TOTAL A C... | ASENTADO | WEB | NOMBRE |
|--------|------------|-----------|-----------------------------|----------------------------|--------|--------------|----------|-----|----------|
| 0001 | 26/07/2020 | 9999999 | PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO | 123456 - TIENDA EL ARRIERO | 2019 | 0.00 | ASENTADO | NO | ADMINTNS |
| 0002 | 01/07/2020 | | | | 2019 | 0.00 | ASENTADO | NO | ADRIANA |
| 0003 | 18/08/2020 | | | | 2019 | 0.00 | ASENTADO | NO | ADRIANA |
| 0001 | 21/01/2021 | | | | 2021 | 200,000.00 | ASENTADO | NO | SILVIA |
| 0002 | 21/01/2021 | | | | 2021 | 395,000.00 | ASENTADO | NO | SILVIA |
| 0003 | 21/01/2021 | | | | 2021 | 300,000.00 | ASENTADO | NO | SILVIA |
| 0004 | 21/01/2021 | | | | 2021 | 368,000.00 | ASENTADO | NO | SILVIA |
| 0007 | 21/12/2020 | | | | 2021 | 525,000.00 | | NO | GERSON |

Listado Parcial, Primero 50

NÓMINA: EJEMPLO 2 PERIODO
NÓMINA: 01-2021 (1/1) ORDINARIO ||

SUCURSAL: 00 - EMPRESA DEMO USUARIO: ALEXIS VIGENCIA: ACTUAL

Introduzca texto a buscar...

Nuevo Editar Eliminar Exportar Refrescar Asentar Reversar

Presione la tecla Insert o el botón Nuevo ubicado en la barra inferior y aparecerá la siguiente vista para diligenciar la información de la declaración.

8070023380 - Impuestos - ICA - Declaración ICA Anual

Declaración de Industria y Comercio

Número: 0009 Fecha: 01/02/2022 Año a pagar: 2021 Asentado: ASENTADO

Contribuyente: 10903 / VILLAMIZAR MENDEZ Establecimiento: 1110 - PROMOTORA CULTURAL DEL ORIENTE

Total Ing. gravados: 15,000,000.00 Total impuesto: .00 Generación energía: .00 Impuesto energía: .00

Liquidación

| | | | | | | | |
|-------------------|------------|--------------------|------------|-------------------|------------|-------------------|-----|
| Ind. y comercio | 225,000.00 | Avisos y tableros | .00 | Pago Unid. Com. | .00 | Sobret. bomberil | .00 |
| Sobret. Seguridad | .00 | Impuesto cargo | 225,000.00 | Valor exoneración | .00 | Retenciones | .00 |
| Autoretenciones | .00 | Anticipo año Ant. | .00 | Anticipo año Sig. | .00 | Tipo Sanción | - |
| Valor Sanción | .00 | Saldo a favor Ant. | .00 | Total saldo cargo | 225,000.00 | Total saldo favor | .00 |

Datos de Pago

Pago total: Abono Fecha vencimiento: Valor a pagar: .00

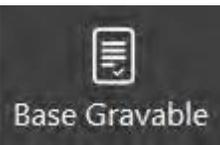
Facturación: Pronto pago: .00 Intereses: .00 Total a pagar: 225,000.00

Actividades Gravadas

| CODIGO | ACTIVIDAD | INGRESOS GRAVADOS | TARIFA | VALOR IMPUESTO |
|--------|---------------------------|-------------------|--------|----------------|
| 6810 | ACTIVIDADES INMOBILIARIAS | 15,000,000.00 | 15.00 | 225,000.00 |

AÑO: 2022 PERIODO: 04 - ABRIL SUCURSAL: 00 - Municipio TNS USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL || NÓMINA: VALIDACION OFICIAL PERIODO NÓMINA: 11-2021 (1/1)

Anterior Guardar Cancelar Imprimir Siguiente Asentar Reversar Actividades Base Gravable



Utilice el botón “Base Gravable” de la barra inferior para habilitar los campos requeridos para registrar los ingresos que conforman la base gravable como se muestra en la siguiente imagen:

Base Gravable y Datos Adicionales

| | | | | | |
|------------------------------------|---------------|----------------------------------|-----|----------------------------|---------------|
| 8. Total Ing. todo el país | 15,000,000.00 | 9. Total Ing. fuera municipio | .00 | 10. Total Ing. municipio | 15,000,000.00 |
| 11. Ing. por devoluciones | .00 | 12. Ing. por exportaciones | .00 | 13. Ing. por venta activos | .00 |
| 14. Ing. por actividades excluidas | .00 | 15. Ing. por actividades exentas | .00 | 16. Total Ing. gravables | 15,000,000.00 |

Cantidad establecimientos: 1 Contingencia tributaria: Declaración migrada:

Corrección: Tipo corrección:

Guardar Cancelar

Los campos disponibles corresponden a los renglones desde el 8 hasta el 16 del formulario único nacional de declaración y pago del impuesto de industria y comercio, en los cuales se digita el

detalle de ingresos de la siguiente manera:

8. Total Ing. Todo el País: Total de ingresos ordinarios y extraordinarios del periodo en todo el país

9. Total Ing. Fuera del Municipio: Total ingresos fuera de este municipio o distrito.

10. Total Ing. Municipio: Total de ingresos ordinarios y extraordinarios en este municipio (renglón 8 menos 9)

11. Ing. por Devoluciones: Ingresos por devoluciones, rebajas o descuentos.

12. Ing. por Exportaciones: Ingresos por exportaciones.

13. Ing. por Venta de Activos: Ingresos por venta de activos fijos.

14. Ing. por Actividades Excluidas: Ingresos por actividades excluidas o no sujetas y otros ingresos no gravados.

15. Ing. por Actividades Exentas: Ingresos por otras actividades exentas en este municipio (por acuerdo).

Total Ing. gravables: Total ingresos gravables (Renglón10 menos 11,12,13,14 Y 15).



Utilice el botón “Actividades” de la barra inferior para asignar el valor de la base gravable por cada actividad económica que ejerza el contribuyente como se muestra en la siguiente imagen:

| Actividades Gravadas | | | |
|----------------------|----------------------------------|----------------|------------|
| Actividad | 6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS | Tarifa | 15.00 |
| Ingresos Gravados | 15,000,000.00 | Valor Impuesto | 225,000.00 |

Actividad: Seleccione del listado la actividad a la cual asignará en valor de los ingresos gravados.

Tarifa: El sistema asigna el valor de la tarifa definida por la entidad para la actividad seleccionada en el campo de Actividad.

Ingresos Gravados: Digite en este campo el valor de los ingresos gravados que tuvo el contribuyente por la actividad seleccionada en el campo actividad.

Valor Impuesto: Campo calculado por el sistema, corresponde al resultado de aplicar la tarifa de la actividad al valor de los ingresos gravados.

Declaración de Industria y Comercio

Número: 0009 Fecha: 01/02/2022 Año a pagar: 2021 Asentado: ASENTADO

Contribuyente: 10903 / VILLAMIZAR MENDEZ Establecimiento: 1110 - PROMOTORA CULTURAL DEL ORIENTE

Total Ing. gravados: 15,000,000.00 Total impuesto: .00 Generación energía: .00 Impuesto energía: .00

Liquidación

| | | | | | | | |
|-------------------|------------|--------------------|------------|-------------------|------------|-------------------|-----|
| Ind. y comercio | 225,000.00 | Avisos y tableros | .00 | Pago Unid. Com. | .00 | Sobret. bomberil | .00 |
| Sobret. Seguridad | .00 | Impuesto cargo | 225,000.00 | Valor exoneración | .00 | Retenciones | .00 |
| Autoretenciones | .00 | Anticipo año Ant. | .00 | Anticipo año Sig. | .00 | Tipo Sandón | . |
| Valor Sanción | .00 | Saldo a favor Ant. | .00 | Total saldo cargo | 225,000.00 | Total saldo favor | .00 |

Datos de Pago

Pago total Abono Fecha vencimiento: Valor a pagar: .00

Facturación: Pronto pago: .00 Intereses: .00 Total a pagar: 225,000.00

Actividades Gravadas

| CODIGO | ACTIVIDAD | INGRESOS GRAVADOS | TARIFA | VALOR IMPUESTO |
|--------|---------------------------|-------------------|--------|----------------|
| 6810 | ACTIVIDADES INMOBILIARIAS | 15,000,000.00 | 15.00 | 225,000.00 |

Número: El sistema sugiere el número consecutivo de declaración. Este campo puede modificarse manualmente.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando la declaración. Este campo se puede modificar.

Año a Pagar: Vigencia que se está declarando.

Contribuyente: Persona que está presentando la declaración.

Establecimiento: Si el contribuyente tiene más de un establecimiento este campo permite ver el listado y seleccionarlos.

Campos de la declaración: Son los campos que corresponden a los renglones del formulario único nacional de declaración y pago del impuesto de industria y comercio.



Utilice el botón "Imprimir" para generar la declaración en el formulario único nacional de declaración y pago del impuesto de industria y comercio.

| FORMULARIO ÚNICO NACIONAL DE DECLARACIÓN Y PAGO DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|---|--|--------------------|-------------------------------------|--|-----------------------------|---------|-----------------------|---------|-------|
| MUNICIPIO O DISTRITO | | | | | | Sardínata | | | | Fecha de Presentación | | |
| DEPARTAMENTO | | | | | | NORTE DE SANTANDER | | | | 01/02/2022 | | |
| AÑO GRAVABLE | | 2021 | | Solamente para Bogotá, marzo al Bimestre o período anual | | ene-feb | mar-abr | may-jun | jul-ago | sept-oct | nov-dic | Anual |
| OPCIÓN DE USO: | | DECLARACIÓN INICIAL <input checked="" type="checkbox"/> | | SOLO PAGO <input type="checkbox"/> | | CORRECCIÓN <input type="checkbox"/> | | Declaración que corrige No. | | Fecha | | |
| A. INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE | 1 | NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL | | | | | | | | | | |
| | 2 | CC | NT | TI | CE | No. 10903 | En consorcio o Unión Temp. <input type="checkbox"/> Realiza actividades a través de Pat. Aut. <input type="checkbox"/> | | | | | |
| | 3 | DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN | | | | | | | | | | |
| | 4 | TELÉFONO | 5827458 | 5 | CORREO ELECTRÓNICO | jh.diaz@tns-id | DEPARTAMENTO | NORTE DE SANTANDER | | | | |
| | 6 | NRO. ESTABLECIMIENTOS | 1 | 7 | CLASIFICACIÓN | SERVICIOS | | | | | | |
| | 8 | TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS Y EXTRAORDINARIOS DEL PERÍODO EN TODO EL PAÍS | 15.000.000,00 | | | | | | | | | |
| | 9 | MENOS INGRESOS FUERA DE ESTE MUNICIPIO O DISTRITO | 0,00 | | | | | | | | | |
| B. BASE GRAVABLE | 10 | TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS Y EXTRAORDINARIOS EN ESTE MUNICIPIO (Renglón 8 menos 9) | 15.000.000,00 | | | | | | | | | |
| | 11 | MENOS INGRESOS POR DEVOLUCIONES, REBAJAS O DESCUENTOS | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 12 | MENOS INGRESOS POR EXPORTACIONES | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 13 | MENOS INGRESOS POR VENTA DE ACTIVOS FIJOS | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 14 | MENOS INGRESOS POR ACTIVIDADES EXCLUIDAS O NO SUJETAS Y OTROS INGRESOS NO GRAVADOS | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 15 | MENOS INGRESOS POR OTRAS ACTIVIDADES EXENTAS EN ESTE MUNICIPIO (POR ACUERDO) | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 16 | TOTAL INGRESOS GRAVABLES (Renglón 10 menos 11, 12, 13, 14 Y 15) | 15.000.000,00 | | | | | | | | | |
| C. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES GRAVADAS | ACTIVIDADES GRAVADAS | CÓDIGO | INGRESOS GRAVADOS | TARIFA (x mil) | IMPUESTO | | | | | | | |
| | Actividad 1 (Principal) | 6810 | 15.000.000,00 | 15,00 | 225.000,00 | | | | | | | |
| | Actividad 2 | | | | | | | | | | | |
| | Actividad 3 | | | | | | | | | | | |
| | Actividad 4 | | | | | | | | | | | |
| | Otras Actividades | VER DESAGREGACIÓN | | | NA | | | | | | | |
| TOTAL INGRESOS GRAVADOS | | | 15.000.000,00 | 17 | TOTAL IMPUESTO | 0,00 | | | | | | |
| 18 | GENERACIÓN DE ENERGÍA | CAPACIDAD INSTALADA | 0,00 Kw | 19 | IMP LEY 56 DE 1981 | 0,00 | | | | | | |
| D. LIQUIDACIÓN PREVIA | 20 | TOTAL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO (Renglón 17+19) | 225.000,00 | | | | | | | | | |
| | 21 | IMPUESTO DE AVISOS Y TABLEROS | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 22 | PAGO POR UNIDADES COMERCIALES ADICIONALES DEL SECTOR FINANCIERO | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 23 | SOBRETASA BOMBERIL | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 24 | SOBRETASA DE SEGURIDAD (Ley 1423 de 2011) | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 25 | TOTAL IMPUESTO A CARGO (Renglón 20+21+22+23+24) | 225.000,00 | | | | | | | | | |
| | 26 | MENOS VALOR DE EXENCIÓN O EXONERACIÓN SOBRE EL IMPUESTO Y NO SOBRE LOS INGRESOS | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 27 | MENOS RETENCIONES que le practicaron a favor de este municipio o distrito en este periodo | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 28 | MENOS AUTORETENCIONES practicadas a favor de este municipio o distrito en este periodo | 0,00 | | | | | | | | | |
| | 29 | MENOS ANTICIPO LIQUIDADO EN EL AÑO ANTERIOR | 0,00 | | | | | | | | | |
| 30 | ANTICIPO DEL AÑO SIGUIENTE | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 31 | SANCIONES: EXTEMPORANEA <input type="checkbox"/> CORRECCIÓN <input type="checkbox"/> INEACTIVIDAD <input type="checkbox"/> OTRA <input type="checkbox"/> Cual <input type="checkbox"/> | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 32 | MENOS SALDO A FAVOR DEL PERÍODO ANTERIOR SIN SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN O COMPENSACIÓN | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 33 | TOTAL SALDO A CARGO (Renglón 25-26-27-28-29+30+31-32) | 225.000,00 | | | | | | | | | | |
| 34 | TOTAL SALDO A FAVOR (Renglón 25-26-27-28-29+30+31-32) si el resultado es menos a cero | 0,00 | | | | | | | | | | |
| E. PAGO | 35 | VALOR A PAGAR | | | | | | | | | | |
| | 36 | DESCUENTO POR FRONTO PAGO | | | | | | | | | | |
| | 37 | INTERESES DE MORA | | | | | | | | | | |
| | 38 | TOTAL A PAGAR (Renglón 35+36+37) | 225.000,00 | | | | | | | | | |
| SECCIÓN PAGO VOLUNTARIO | 39 | LIQUIDE EL VALOR DEL PAGO VOLUNTARIO (Según instrucciones del municipio/distrito) | | | | | | | | | | |
| 40 | TOTAL A PAGAR CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 38+39) | | | | | | | | | | | |
| Destino de mi aporte voluntario | | | | | | | | | | | | |
| F. FIRMAS | FIRMA DEL DECLARANTE | FIRMA DEL CONTADOR <input type="checkbox"/> | REVISOR FISCAL <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | |
| | NOMBRE: VILLAMIZAR MENDEZ EDGAR FERNANDO | NOMBRE: | | | | | | | | | | |
| | CC X CE TI Nro. 1090392527 | CE TI Tp. | | | | | | | | | | |

Novedades

Seleccione el botón “Novedades”, se despliega la siguiente vista con el listado de novedades de industria y comercio:

8070023380 - Impuestos - ICA - Novedades ICA Anual

Novedades de Industria y Comercio

| TIPO | PREFIJO | NUMERO | RESOLUCION | FECHA | ASENTADO | TIPO NOVEDAD | FICHA / PLACA | WEB |
|------|---------|--------|--------------|------------|----------|-----------------------------|-------------------|-----|
| IC | 00 | 000048 | 899 | 25/04/2022 | ASENTADO | INSCRIPCION ESTABLECIMIENTO | Placa: VI00000005 | NO |
| IC | 00 | 000049 | 255 | 25/04/2022 | ASENTADO | CAMBIO DE REGIMEN | Placa: VI00000005 | NO |
| IC | 00 | 000051 | 12 | 25/04/2022 | ASENTADO | INSCRIPCION ESTABLECIMIENTO | Placa: VI00000006 | NO |
| IC | 00 | 000045 | 551 | 21/04/2022 | ASENTADO | INSCRIPCION ESTABLECIMIENTO | Placa: VI00000004 | NO |
| IC | 00 | 000046 | 415 | 21/04/2022 | ASENTADO | CAMBIO DE RAZON SOCIAL | Placa: VI00000004 | NO |
| IC | 00 | 000039 | 222222222222 | 20/04/2022 | ASENTADO | CAMBIO DE RAZON SOCIAL | Placa: 89456 | NO |
| IC | 00 | 000043 | | 20/04/2022 | ASENTADO | CAMBIO DE RAZON SOCIAL | Placa: 89456 | NO |
| IC | 00 | 000044 | 321456 | 20/04/2022 | ASENTADO | INSCRIPCION ESTABLECIMIENTO | Placa: VI00000003 | NO |

Listado Parcial, Primero 50

AÑO: 2022 PERIODO: 04 - ABRIL SUCURSAL: 00 - Municipio TNS USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL || NÓMINA: VALIDACION OFICIAL

Introduzca texto a la #

Nuevo Editar Eliminar Exportar Refrescar Asentar Imprimir

Presione la tecla Insert o el botón Nuevo ubicado en la barra inferior y aparecerá la siguiente vista para diligenciar la información de la novedad:

8070023380 - Impuestos - ICA - Novedades ICA Anual

Novedad

Tipo: IC - FACTURA INDUSTRIA Y C... Prefijo: 00 - SIN PREFIJO Asentado: ASENTADO

Número: 000048 Fecha: 25/04/2022 WEB:

Tipo novedad: Inscripción Establecimiento Fecha resolución: 25/04/2022 Resolución: 899

Detalle: INSCRIPCION DE ESTABLECIMIENTO

Establecimiento: VI00000005 - JUANITO PEREZ

Fecha inscripción: 25/04/2022

Anexo: RESOLUCION.pdf

Detalles de novedad

| ITEM | CONCEPTO | FECHA | VALDR | TIPO |
|------|----------|-------|-------|------|
| | | | | |

Tipo: Determina a que impuesto corresponde la novedad. El sistema selecciona por defecto el prefijo que el usuario haya elegido para el impuesto de industria y comercio en la configuración del módulo.

Prefijo: El sistema sugiere el prefijo de novedades. Se puede seleccionar en el icono de la lupa.

Número: De acuerdo con el prefijo seleccionado el sistema sugiere el número consecutivo. Este campo se puede modificar manualmente.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando el documento. Este campo se puede modificar manualmente.

WEB: Este atributo se marca cuando la novedad es realizada en línea a través de la oficina virtual.

Tipo de Novedad: Existen diferentes tipos de novedad dependiendo de la resolución que se desea aplicar a un establecimiento, esta lista desplegable permite elegir el tipo de novedad y a su vez habilita los campos que se requieran para realizar la novedad:

| | |
|--------------|---|
| Tipo Novedad | Corrección Declaración - Contribu... ▾ |
| | Corrección Declaración - Contribuyente |
| | Corrección Declaración - Funcionario |
| | Inscripción Establecimiento |
| | Fin de Actividades |
| | Cambio de Regimen |
| | Cambio Razón Social |
| | Cancelación de Acuerdo de Pago por Incumplimiento |

Fecha de Resolución: Se digita la fecha de expedición de la resolución.

Resolución: Se digita el número de la resolución.

Detalle: En este campo el usuario puede digitar la descripción de la novedad o cualquier información adicional.

Establecimiento: Código del establecimiento que será objeto de la novedad.

Campos adicionales: Dependiendo del tipo de novedad se habilitan los campos necesarios para insertar la información, por ejemplo, si el tipo de novedad es “Inscripción Establecimiento” se habilita un campo adicional para digitar la fecha de inscripción que se asignará al establecimiento.

Detalles de Novedad: Cuando la novedad represente un aumento o disminución del valor del impuesto liquidado se detalla en este espacio, el concepto, la fecha y el valor del aumento o disminución.

Recibo ICA Anual

Seleccione el botón “Recibo ICA Anual”, se despliega la siguiente vista con las opciones para generar recibo temporal de la liquidación de industria y comercio:

Generar Recibos Temporales de Industria y Comercio

Pago total Pago parcial

Establecimiento

Opciones

| | |
|---|--|
| No incluir facturación | <input type="checkbox"/> |
| Recibo contingencia tributaria | <input type="checkbox"/> |
| Aplicar pronto pago (Solicitado por el contribuyente) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Valor fijo pronto pago | <input type="text" value="0"/> |
| Intereses autoliquidados contribuyente | <input type="text" value="0"/> |
| Reimprimir recibo | <input type="text" value=""/> <input type="button" value="Q"/> |

Pago Total: Seleccione esta opción para liquidar el saldo total a pagar por parte del contribuyente.

Pago Parcial: Seleccione esta opción para realizar una liquidación de abono o parcial del valor a pagar por parte del contribuyente.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento al que desea generar el recibo temporal.

No Incluir Facturación: No genera valor por concepto de facturación de forma temporal en el recibo que se va a generar.

Recibo Contingencia Tributaria: Suspende temporalmente el cálculo de intereses moratorios sobre el impuesto liquidado.

Aplicar Pronto Pago (Solicitado por el contribuyente): Marque esta casilla si el contribuyente ha solicitado formalmente un descuento de pronto pago y este descuento ha sido autorizado por la entidad.

Valor Fijo Pronto Pago: Si el contribuyente ha solicitado formalmente un descuento de pronto pago y este descuento ha sido autorizado por la entidad, en este campo se digita el valor del descuento de pronto pago que la entidad ha otorgado al contribuyente.

Intereses Autoliquidados por el Contribuyente: Digite en este campo el valor de intereses de mora declarado por el contribuyente. Renglón 37.

Reimprimir Recibo: Permite realizar la reimpresión de un recibo temporal que haya sido generado al contribuyente anteriormente.

Botón Generar: Genera la vista previa del recibo temporal desde la cual el usuario puede realizar la impresión de este o exportarlo a PDF, Excel, documento de texto o imagen:



IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
EMPRESA DEMO
 Ley 44/1990 - DIVISION DE IMPUESTOS MUNICIPALES
 807002338

Recibo No. **FT00000217**

LIQUIDACIÓN OFICIAL INDUSTRIA Y COMERCIO

| | |
|---|---------------------------------------|
| Establecimiento: HIPERMERCADO EL ARIERO | Identificación: 9999999 |
| Placa: 123456 | Fecha: |
| Dirección: CLL 12 # 12-20 | Barrio: SIN BARRIO |
| Propietario: PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO | Desde: 2020 Hasta: 2020 |
| Rep. Legal: | Fecha Inicio: 01/01/2019 |

| CONCEPTO | VIGENCIA ACTUAL | | VIGENCIA ANTERIOR | | OTRAS VIGENCIAS | | DCTO. INTERES | TOTAL DEUDAS |
|----------------------|-----------------|---------|-------------------|---------|-----------------|---------|---------------|---------------|
| | CAPITAL | INTERES | CAPITAL | INTERES | CAPITAL | INTERES | | |
| INDUSTRIA Y COMERCIO | 4,009,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 4,009,000.00 |
| WISOS Y TABLEROS | 601,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 601,000.00 |
| VITICPO MAS | 1,603,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,603,000.00 |
| VITICPO MENOS | -1,244,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -1,244,000.00 |
| SOBRETASA BOMBERIL | 200,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 200,000.00 |

SON: CINCO HILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL PESOS
BANCO DE BOGOTA CTA CTE 999-999-999

| | |
|----------------------------------|---------------------|
| FECHA LIMITE DE PAGO | 31/05/2021 |
| FACTURACIÓN SISTEMATIZADA | 7,000.00 |
| DESCUENTO PRONTO PAGO | 0.00 |
| DESCUENTO CAPITAL | 0.00 |
| TOTAL A PAGAR | 5,176,000.00 |

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA

Recibo No. **FT00000217**

| | |
|--|--------------------------------|
| Establecimiento: HIPERMERCADO EL ARIERO | Identificación: 9999999 |
| Placa: 123456 | Fecha: 31/05/2021 |
| Dirección: CLL 12 # 12-20 | Barrio: SIN BARRIO |
| Desde: 2020 Hasta: 2020 | |

| CONCEPTO | VIGENCIA ACTUAL | | VIGENCIA ANTERIOR | | OTRAS VIGENCIAS | | DCTO. INTERES | TOTAL DEUDAS |
|----------------------|-----------------|---------|-------------------|---------|-----------------|---------|---------------|---------------|
| | CAPITAL | INTERES | CAPITAL | INTERES | CAPITAL | INTERES | | |
| INDUSTRIA Y COMERCIO | 4,009,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 4,009,000.00 |
| WISOS Y TABLEROS | 601,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 601,000.00 |
| VITICPO MAS | 1,603,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,603,000.00 |
| VITICPO MENOS | -1,244,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -1,244,000.00 |
| SOBRETASA BOMBERIL | 200,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 200,000.00 |

SON: CINCO HILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL PESOS
BANCO DE BOGOTA CTA CTE 999-999-999

| | |
|----------------------------------|---------------------|
| FECHA LIMITE DE PAGO | 31/05/2021 |
| FACTURACIÓN SISTEMATIZADA | 7,000.00 |
| DESCUENTO PRONTO PAGO | 0.00 |
| DESCUENTO CAPITAL | 0.00 |
| TOTAL A PAGAR | 5,176,000.00 |

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO

Recibo No. **FT00000217**

| | |
|--|--------------------------------|
| Establecimiento: HIPERMERCADO EL ARIERO | Identificación: 9999999 |
| Placa: 123456 | Fecha: 31/05/2021 |
| Dirección: CLL 12 # 12-20 | |
| Desde: 2020 Hasta: 2020 | |

IMPRESO POR: ADMIN-TNS



(415)0000000004589:(8020)00000217:(3900)0000176000(96)20210531

| | |
|----------------------------|---------------------|
| SALDO A FAVOR | 0.00 |
| SALDO EN CONTRA | 0.00 |
| FACT. SISTEMATIZADA | 7,000.00 |
| LIMITE DE PAGO | 31/05/2021 |
| TOTAL A PAGAR | 5,176,000.00 |

ICA Cuota Fija

Seleccione el botón “ICA Cuota Fija”, se despliega la siguiente vista con las opciones para generar de manera automática la facturación del impuesto de industria y comercio para los establecimientos identificados como no responsables de IVA. Esta liquidación se genera de acuerdo con las tarifas definidas por la entidad para cada actividad de cuota fija:



The screenshot shows a web form titled "Generar Facturación Industria y Comercio Cuota Fija". Under the "Opciones" section, there are two input fields: "Año fiscal" with the value "2022" and "Semestre" with the value "Semestre 1". Below these is a search field for "Establecimiento" with a magnifying glass icon. There are two checkboxes: "Recalcular documentos generados" and "Contingencia tributaria", both of which are checked. A progress bar at the bottom of the form shows "0%". At the bottom right, there are two buttons: "Generar" and "Cancelar".

Año Fiscal: Año de generación de la facturación.

Periodo: El sistema permite manejar tres periodicidades dependiendo del estatuto de rentas de la entidad, las periodicidades son mensual, semestral y anual.

Establecimiento: Para generar facturación a un establecimiento específico se puede buscar y seleccionar en este campo, para generar facturación a todos los establecimientos no responsables de IVA para el año y periodo seleccionados se debe dejar el campo “Establecimiento” vacío.



Recibo ICA C.F

Seleccione el botón “Recibo ICA C.F”, se despliega la siguiente vista con las opciones para generar recibo temporal de la liquidación de industria y comercio para establecimiento no responsables de IVA:

Generar Recibo Temporal ICA Cuota Fija

Pago total Pago parcial

Establecimiento

Año fiscal

Semestre

Generación masiva de recibos

Generar un rango de recibos

Establecimiento inicial

Establecimiento final

Barrio

Impresion masiva

Opciones

No incluir facturación

Recibo contingencia tributaria

Reimprimir recibo

Pago Total: Seleccione esta opción para liquidar el saldo total a pagar por parte del contribuyente.

Pago Parcial: Seleccione esta opción para realizar una liquidación de abono al valor por pagar del contribuyente.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento al que desea generar el recibo temporal de cuota fija.

Año Fiscal: Digite la vigencia para generar el recibo temporal.

Periodo: El sistema permite manejar tres periodicidades dependiendo del estatuto de rentas de la entidad, las periodicidades son mensual, semestral y anual. Seleccione de la lista el mes o semestre al que generará el recibo temporal.

Generar un rango de recibos: Marque esta opción que permite generar recibos temporales a un grupo de establecimientos que se encuentren entre un rango según el código de su placa.

Establecimiento Inicial / Establecimiento Final: Utilice estos campos para definir el rango de establecimientos a los que generará recibo temporal.

Barrio: Permite filtrar los establecimientos por barrio.

Impresión Masiva: Envía los recibos temporales directamente a la impresora sin mostrar vista previa.

No Incluir Facturación: No genera valor por concepto de facturación de forma temporal en el recibo que se va a generar.

Recibo Contingencia Tributaria: Suspende temporalmente el cálculo de intereses moratorios sobre el impuesto liquidado.

Reimprimir Recibo: Permite realizar la reimpresión de un recibo temporal que haya sido generado al contribuyente anteriormente.

Botón Generar: Genera la vista previa del recibo temporal desde la cual el usuario puede realizar la impresión de este o exportarlo a PDF, Excel, documento de texto o imagen:



IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
 Municipio TNS
 Ley 44/1990 - DIVISION DE IMPUESTOS MUNICIPALES
 807002338-0

Recibo No. **FT00000530**

LIQUIDACIÓN OFICIAL INDUSTRIA Y COMERCIO

| | |
|--|---------------------------------------|
| Establecimiento: SUPERMERCADO TNS | Identificación: 1094 |
| Placa: 0102030 | Fecha: 28/05/2022 |
| Dirección: CRA 5 3 22 | Barrio: CENTRO |
| Propietario: VALIDACION | Desde: 2022 Hasta: 2022 |
| Rep. Legal | Fecha Inicio: 22/06/2020 |

| CONCEPTO | VIGENCIA ACTUAL | | VIGENCIA ANTERIOR | | OTRAS VIGENCIAS | | DCTO. INTERES | TOTAL DEUDAS | |
|--|-----------------|---------|-------------------|---------|-----------------|---------|---------------|----------------------------------|-------------------|
| | CAPITAL | INTERES | CAPITAL | INTERES | CAPITAL | INTERES | | | |
| SANCIÓN INSCRIPCIÓN ESTABLECIMIENTO | 190,020.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 190,020.00 | |
| Descuento sanción inscripción | -95,010.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -95,010.00 | |
| SON: NOVENTA Y CINCO MIL DIEZ PESOS | | | | | | | | FECHA LIMITE DE PAGO | 31/05/2022 |
| BANCO DE BOGOTA CTA CTE 999-999-999 | | | | | | | | FACTURACIÓN SISTEMATIZADA | 0.00 |
| | | | | | | | | DESCUENTO PRONTO PAGO | 0.00 |
| | | | | | | | | DESCUENTO CAPITAL | 0.00 |
| | | | | | | | | TOTAL A PAGAR | 95,010.00 |

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA Recibo No. **FT00000530**

| | |
|--|-----------------------------------|
| Establecimiento: SUPERMERCADO TNS | Identificación: 1094280454 |
| Placa: 0102030 | Fecha: 28/05/2022 |
| Dirección: CRA 5 3 22 | Barrio: CENTRO |
| Desde: 2022 Hasta: 2022 | |

| CONCEPTO | VIGENCIA ACTUAL | | VIGENCIA ANTERIOR | | OTRAS VIGENCIAS | | DCTO. INTERES | TOTAL DEUDAS | |
|--|-----------------|---------|-------------------|---------|-----------------|---------|---------------|----------------------------------|-------------------|
| | CAPITAL | INTERES | CAPITAL | INTERES | CAPITAL | INTERES | | | |
| SANCIÓN INSCRIPCIÓN ESTABLECIMIENTO | 190,020.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 190,020.00 | |
| Descuento sanción inscripción | -95,010.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -95,010.00 | |
| SON: NOVENTA Y CINCO MIL DIEZ PESOS | | | | | | | | FECHA LIMITE DE PAGO | 31/05/2022 |
| BANCO DE BOGOTA CTA CTE 999-999-999 | | | | | | | | FACTURACIÓN SISTEMATIZADA | 0.00 |
| | | | | | | | | DESCUENTO PRONTO PAGO | 0.00 |
| | | | | | | | | DESCUENTO CAPITAL | 0.00 |
| | | | | | | | | TOTAL A PAGAR | 95,010.00 |

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO Recibo No. **FT00000530**

| | |
|--|-----------------------------------|
| Establecimiento: SUPERMERCADO TNS | Identificación: 1094280454 |
| Placa: 0102030 | Fecha: 28/05/2022 |
| Dirección: CRA 5 3 22 | |
| Desde: 2022 Hasta: 2022 | |



| | |
|----------------------------|-------------------|
| SALDO A FAVOR | 0.00 |
| SALDO EN CONTRA | 0.00 |
| FACT. SISTEMATIZADA | 0.00 |
| LIMITE DE PAGO | 31/05/2022 |
| TOTAL A PAGAR | 95,010.00 |

Documentos

Seleccione el botón "Documentos", se despliega la siguiente vista con el listado de documentos existentes:

8070023380 • Impuestos • ICA • Documentos

Documentos de ICA

| TIPO | PREF... | NUMERO | FECHA | AÑO P... | CODIGO | NOMBRE | TOTAL | SALDO | FECHA VC... | ASENTADO | PLACA | NOMBRE USU |
|------|---------|--------|------------|----------|---------|--------------------------|--------------|------------|-------------|----------|---------|------------|
| IC | 00 | 000007 | 14/09/2021 | 2021 | 9999999 | PROPIETARIO ESTABLECI... | 127,200.00 | 127,200.00 | 31/12/2021 | ASENTADO | 8885522 | ADMINTNS |
| IC | CF | 000017 | 15/06/2021 | 2021 | 9999999 | PROPIETARIO ESTABLECI... | 150,156.00 | 0.00 | 30/07/2021 | ASENTADO | 8885522 | GERSON |
| IC | 00 | 000003 | 28/05/2021 | 2020 | 9999999 | PROPIETARIO ESTABLECI... | 5,169,000.00 | 0.00 | 31/12/2021 | ASENTADO | 123456 | ADMINTNS |
| IC | CF | 000005 | 28/05/2021 | 2021 | 9999999 | PROPIETARIO ESTABLECI... | 72,600.00 | 0.00 | 02/03/2021 | ASENTADO | 8885522 | ALEXIS |
| IC | CF | 000008 | 28/05/2021 | 2021 | 9999999 | PROPIETARIO ESTABLECI... | 72,600.00 | 0.00 | 30/04/2021 | ASENTADO | 8885522 | ALEXIS |
| IC | 00 | 000001 | 31/01/2022 | 2021 | 9999999 | PROPIETARIO ESTABLECI... | 0.00 | 0.00 | 31/12/2022 | ASENTADO | 123456 | ADMINTNS |
| IC | CF | 000013 | 31/05/2021 | 2021 | 9999999 | PROPIETARIO ESTABLECI... | 72,600.00 | 0.00 | 30/05/2021 | ASENTADO | 8885522 | GERSON |
| IC | CF | 000016 | 31/05/2021 | 2021 | 9999999 | PROPIETARIO ESTABLECI... | 72,600.00 | 0.00 | 30/06/2021 | ASENTADO | 8885522 | ADMINTNS |

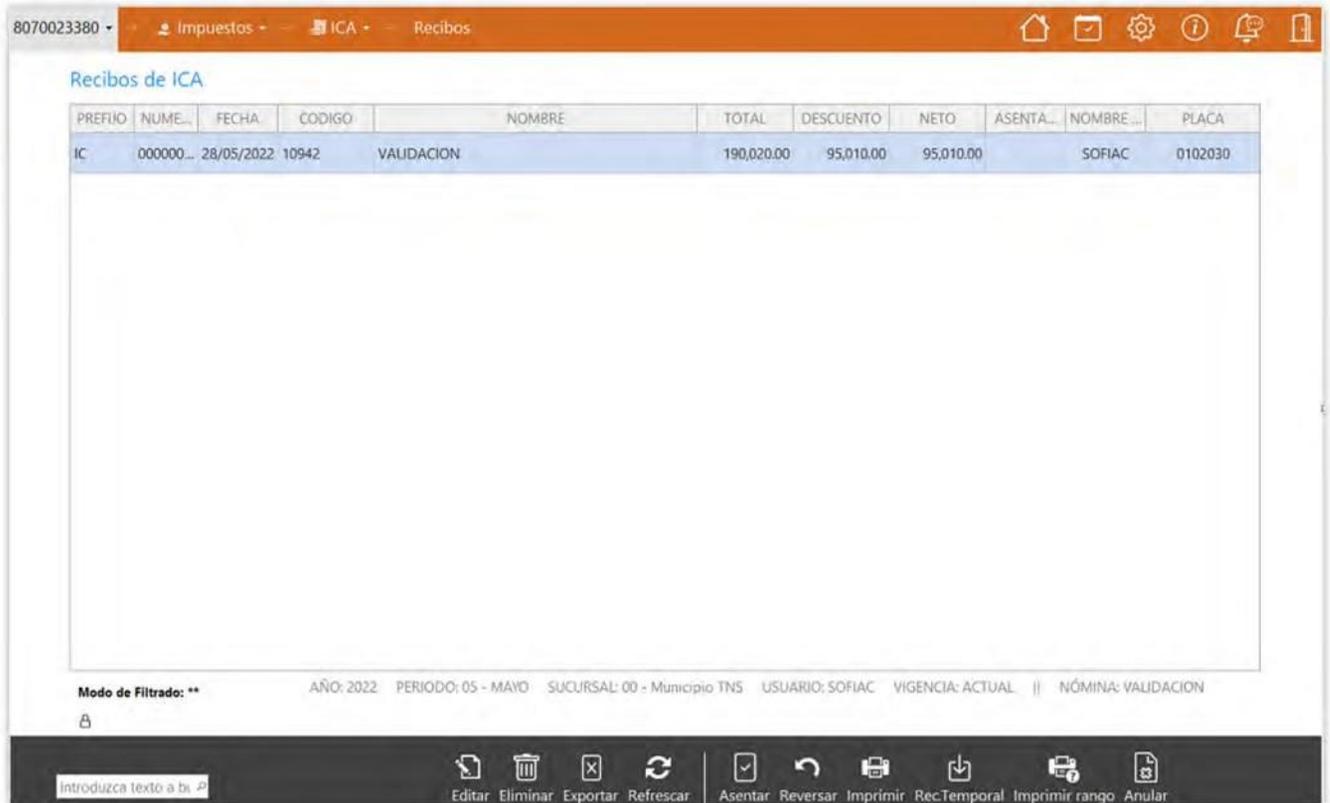
Modo de Filtrado: ESTABLECIMIENTO**
 AÑO: 2022 PERIODO: 05 - MAYO
 SUCURSAL: 00 - Municipio TNS
 USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL
 NÓMINA: VALIDACION OFICIAL

Introduzca texto a la
 Editar Eliminar Exportar Refrescar Asentar Reversar Imprimir

Los documentos de industria y comercio son generados automáticamente por las declaraciones y por la generación de facturación para establecimientos de cuota fija.

Recibos

Seleccione el botón “Recibos”, se despliega la siguiente vista con el listado de recibos existentes:



The screenshot shows a web application interface for 'Recibos de ICA'. At the top, there is a navigation bar with the text 'Impuestos' and 'ICA'. Below this, the title 'Recibos de ICA' is displayed. A table lists the following record:

| PREFIO | NUME... | FECHA | CODIGO | NOMBRE | TOTAL | DESCUENTO | NETO | ASENTA... | NOMBRE... | PLACA |
|--------|-----------|------------|--------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|
| IC | 000000... | 28/05/2022 | 10942 | VALIDACION | 190,020.00 | 95,010.00 | 95,010.00 | | SOFIAC | 0102030 |

Below the table, there is a filter mode indicator: 'Modo de Filtrado: **'. At the bottom, a status bar shows: 'AÑO: 2022 PERIODO: 05 - MAYO SUCURSAL: 00 - Municipio TNS USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL || NÓMINA: VALIDACION'. A toolbar at the very bottom contains icons for 'Editar', 'Eliminar', 'Exportar', 'Refrescar', 'Asentar', 'Reversar', 'Imprimir', 'RecTemporal', 'Imprimir rango', and 'Anular'.



Utilice el botón “Rec.Temporal” de la barra inferior para desplegar el listado de recibos temporales de industria y comercio que se hayan generado previamente.

Seleccione del listado el recibo temporal que desee registrar el recaudo:

Importar Recibo Temporal

Recibo temporal

Referencia

Recibo de pago no identificado

Generar saldo a favor

Al dar clic en el botón Importar se inserta automáticamente el recibo de caja con los datos del recibo temporal seleccionado:



8070023380 - Impuestos - ICA - Recibos

Recibos

Prefijo: IC - INDUSTRIA Y COMERCIO Número: 00000004 Asentado: ASENTADO

Recibido de: 10942 / VALIDACION Cobrador: 00 / VARIOS Fecha: 28/05/2022

Recibo temporal: FT00000530 Establecimiento: 0102030 - SUPERMERCADO TNS

Detalle

Prescripción / Exención:

Resolución:

Total: 190,020.00 Descuentos: 95,010.00 Neto: 95,010.00

Forma Pago: 95,010.00 Diferencia: .00

Detalle de Concepto | Forma de Pago

| DOCUMENTO | ITEM | CONCEPTO | DESCRIPCION | TIPO | FECHA VENCE | VIGENCIA | VALOR |
|------------|------|---------------|-------------------------------------|----------|-------------|----------|------------|
| ICSI000002 | 001 | SAI | SANCION INSCRIPCION ESTABLECIMIENTO | INGRE... | 11/05/2022 | 2022 | 190,020.00 |
| 000000 | 000 | DESC.SAN.INSC | descuento sanción inscripción ica | EGRESO | | 2022 | 95,010.00 |

AÑO: 2022 PERIODO: 05 - MAYO SUCURSAL: 00 - Municipio TNS USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL || NÓMINA: VALIDACION OFICIAL PERIODO NÓMINA: 11-2021

Anterior Guardar Cancelar Imprimir Siguiente Asentar Reversar Detalle

Prefijo: El sistema inserta automáticamente el prefijo definido por el usuario para el impuesto de industria y comercio en la configuración del módulo.

Número: De acuerdo con el prefijo seleccionado el sistema sugiere el número consecutivo. Este campo se puede modificar manualmente.

Recibido de: Propietario del establecimiento, este dato se inserta automáticamente del recibo temporal.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando el recibo de caja. Este campo se puede modificar manualmente.

Recibo Temporal: Número del recibo temporal del que se tomaron los datos para realizar el recaudo.

Establecimiento: Código del establecimiento, este dato se inserta automáticamente del recibo temporal.

Detalle: Este campo se llena automáticamente con información del recibo temporal, asigna el tipo de impuesto que se está recaudando y el rango de vigencias que el contribuyente está pagando.

Detalle de Concepto: En este espacio se muestran los conceptos liquidados por vigencia y el valor de cada uno.

Forma de pago: Permite registrar la manera que usó el contribuyente para realizar el pago (consignación, transferencia electrónica, efectivo), el banco que recibió el recaudo y el valor pagado por el contribuyente.

| Forma de Pago | |
|---------------|---------------------|
| Forma de pago | Consignación - |
| Banco | 001 - BANCOLOMBIA 🔍 |
| Valor | 95,010.00 |

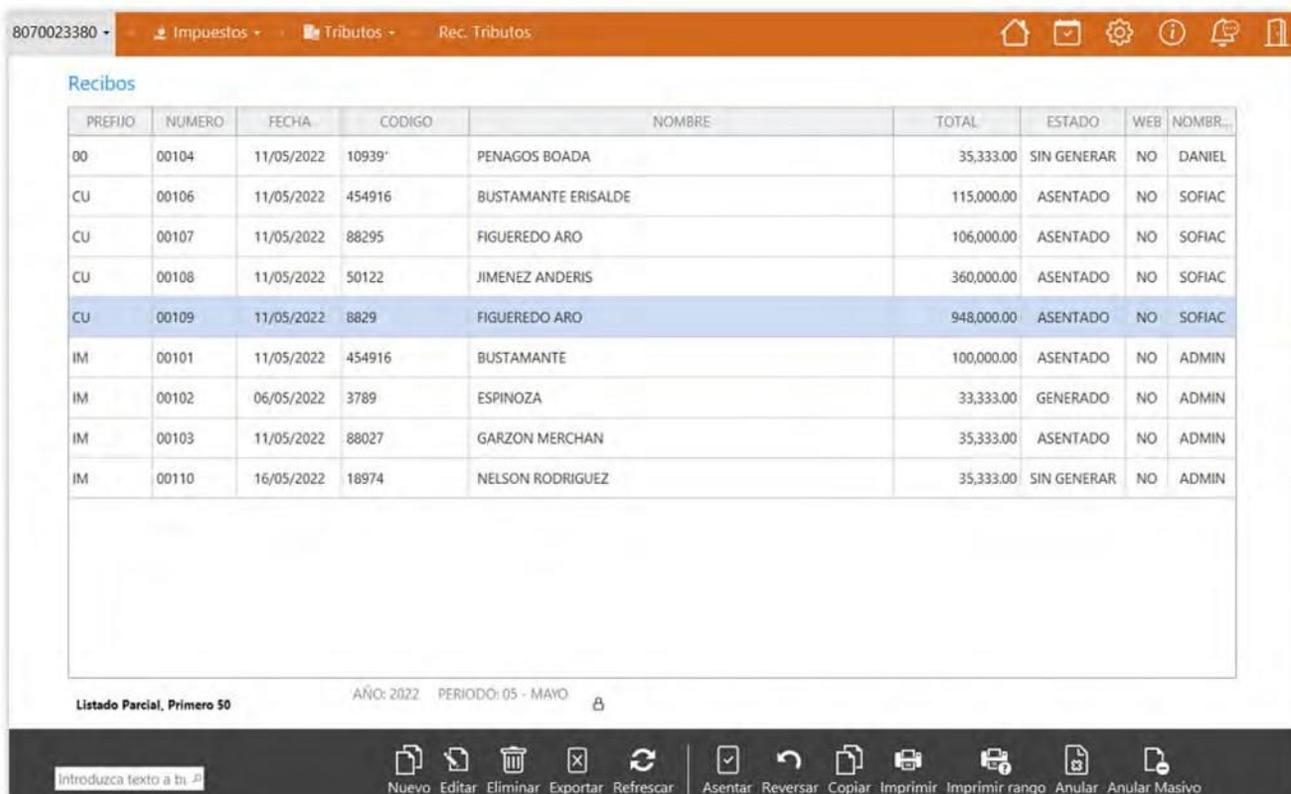
Impuestos Menores (Tributos)

Al acceder al menú Tributos se despliegan las siguientes opciones:



Recibos de Tributos

Seleccione el botón “Rec. Tributos”, se despliega la siguiente vista con el listado de recibos de tributos:



| PREFIJO | NUMERO | FECHA | CODIGO | NOMBRE | TOTAL | ESTADO | WEB | NOMBR... |
|---------|--------|------------|--------|---------------------|------------|-------------|-----|----------|
| 00 | 00104 | 11/05/2022 | 10939' | PENAGOS BOADA | 35,333.00 | SIN GENERAR | NO | DANIEL |
| CU | 00106 | 11/05/2022 | 454916 | BUSTAMANTE ERISALDE | 115,000.00 | ASENTADO | NO | SOFIAC |
| CU | 00107 | 11/05/2022 | 88295 | FIGUEREDO ARO | 106,000.00 | ASENTADO | NO | SOFIAC |
| CU | 00108 | 11/05/2022 | 50122 | JIMENEZ ANDERIS | 360,000.00 | ASENTADO | NO | SOFIAC |
| CU | 00109 | 11/05/2022 | 8829 | FIGUEREDO ARO | 948,000.00 | ASENTADO | NO | SOFIAC |
| IM | 00101 | 11/05/2022 | 454916 | BUSTAMANTE | 100,000.00 | ASENTADO | NO | ADMIN |
| IM | 00102 | 06/05/2022 | 3789 | ESPINOZA | 33,333.00 | GENERADO | NO | ADMIN |
| IM | 00103 | 11/05/2022 | 88027 | GARZON MERCHAN | 35,333.00 | ASENTADO | NO | ADMIN |
| IM | 00110 | 16/05/2022 | 18974 | NELSON RODRIGUEZ | 35,333.00 | SIN GENERAR | NO | ADMIN |

Listado Parcial, Primero 50 AÑO: 2022 PERIODO: 05 - MAYO

Introduzca texto a tri: [] Nuevo Editar Eliminar Exportar Refrescar Asentar Reversar Copiar Imprimir Imprimir rango Anular Anular Masivo

Presione la tecla Insert o el botón Nuevo ubicado en la barra inferior y aparecerá la siguiente vista para diligenciar la información del recibo de tributos:

8070023380 - Impuestos - Tributos - Rec. Tributos

Recibos Tributos

Prefijo: CU - CONTROL URBANO Número: 00106 Estado: ASENTADO

Fecha: 11/05/2022 Recibido de: 454916 / BUSTAMANTE ERISALDE

Cobrador: 8829 / FIGUEREDO ARD A... Entidad:

Impuesto menor: 0102 / ESTAMPILLA PROHOSPIT... Cantidad: 2 Valor base: .00

validacion

Detalle

Total: 115,000.00 Firma pago: 115,000.00 Diferencia: .00

Detalle de concepto | Forma de pago

| CONCEPTO IMPUESTO | TIPO DE BASE | CANTIDAD | FACTOR | BASE | VALOR |
|----------------------------------|--------------|----------|-----------------|------|------------|
| IM0001 - ESTAMPILLA HUEM | Valor Fijo | 2 | 50,000.00000000 | 0.00 | 100,000.00 |
| CTF - CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS | Valor Fijo | 2 | 7,500.00000000 | 1.00 | 15,000.00 |

AÑO: 2022 PERIODO: 05 - MAYO SUCURSAL: 00 - Municipio TNS USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL || NÓMINA: VALIDACION OFICIAL PERIODO NÓMINA: 11-2021

Anterior Guardar Cancelar Imprimir Siguiente Asentar Reversar Detalle Soporte Pago

Prefijo: El sistema sugiere el prefijo de Tributos. Se puede seleccionar en el icono de la lupa para cambiarlo.

Número: De acuerdo con el prefijo seleccionado el sistema sugiere el número consecutivo. Este campo se puede modificar manualmente.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando el documento. Este campo se puede modificar.

Recibido de: Contribuyente que realiza el pago del tributo.

Cobrador: Personal de la entidad que registra el recibo.

Entidad: Si el recaudo se realiza para terceros seleccione en este campo la entidad correspondiente.

Impuesto Menor: Seleccione el tributo al que el contribuyente realizará el pago.

Cantidad: Digite en este campo el número de pagos que realizará el contribuyente de un mismo tributo, el sistema sugiere 1 automáticamente.

Valor Base: Utilice este campo para el caso de impuestos menores que se generen de acuerdo con un valor base de cálculo.

Detalle: En este campo el usuario puede digitar la descripción del tributo o cualquier información adicional.

Detalle de Conceptos: En este espacio se muestran los conceptos liquidados que componen el impuesto menor o tributo, el tipo de base de liquidación, la cantidad y el valor de cada uno.

Forma de pago: Permite registrar la manera que usó el contribuyente para realizar el pago (consignación, transferencia electrónica, efectivo), el banco que recibió el recaudo y el valor pagado.

Forma de Pago

| | |
|---------------|-------------------|
| Forma de pago | Efectivo |
| Banco | 001 - BANCOLOMBIA |
| Valor | 115,000.00 |

Al presionar el botón imprimir se genera el formato entregable al contribuyente para realizar el pago del impuesto menor o tributo.



Recibo Oficial de Impuestos Varios

Municipio TNS

título ft menores

807002338-0

Fecha Emisión: 11/05/2022 Fecha Vencimiento: 31/05/2022 Fecha Impres: 28/05/2022 Recibo No. CU00106

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE -
Nombre: BUSTAMANTE ERISALDE
Dirección: LA GABARRA
Código: 0102
Cantidad: 2
Valor Base: 0.0
Entidad:
Concepto: ESTAMPILLA PROHOSPITAL
Notas: validacion
Tipo Documento: CEDULA DE CIUDADANIA
Identificación No.: 454916
 BOGOTA

| CONCEPTOS DETALLADOS | CANTIDAD | FACTOR | BASE | VALOR |
|----------------------------|----------|-----------------|------|------------|
| ESTAMPILLA HUEM | 2 | 50,000.00000000 | 0.00 | 100,000.00 |
| CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS | 2 | 7,500.00000000 | 1.00 | 15,000.00 |

PAGUE UNICAMENTE EN: **TOTAL A PAGAR:** 115,000.00
 texto 1 ft menores Validacion
 Impreso por: SOFIAC

CUPON DEL USUARIO

Municipio TNS
INFORMACION DEL PAGO Fecha Emisión: 11/05/2022
Nombre: BUSTAMANTE ERISALDE **Ident. No.:** 454916
Dirección: LA GABARRA
Concepto: ESTAMPILLA PROHOSPITAL
 validacion
 texto 1 ft menores Validacion

RECIBO No.
 CU00106
TOTAL A PAGAR
 115,000.00
FECHA LIMITE 31/05/2022

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

CUPÓN ENTIDAD

| CONCEPTOS DETALLADOS | CANTIDAD | FACTOR | BASE | VALOR |
|----------------------------|----------|-----------------|------|------------|
| ESTAMPILLA HUEM | 2 | 50,000.00000000 | 0.00 | 100,000.00 |
| CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS | 2 | 7,500.00000000 | 1.00 | 15,000.00 |

Municipio TNS
INFORMACION DEL PAGO Fecha Emisión: 11/05/2022
Nombre: BUSTAMANTE ERISALDE **Ident. No.:** 454916
Dirección: LA GABARRA
Concepto: ESTAMPILLA PROHOSPITAL
 validacion
 texto 1 ft menores Validacion

RECIBO No. CU00106 **FECHA LIMITE** 31/05/2022
TOTAL A PAGAR
 115,000.00

CUPÓN DEL BANCO

Municipio TNS

IMPRESO POR: SOFIAC



(415)0000000000159(8020)020100000106390000001150009620220531

Reportes

Al acceder al menú Reportes se despliegan las siguientes opciones:



Imprimir Datos de los Predios

1. Al hacer clic sobre el botón “Predios” se despliega la siguiente vista:

Datos de los Predios

| | | | |
|------------------|------------------------------------|--|-----------------------------------|
| Rango a Imprimir | | Filtros Adicionales | |
| Predial Inicial | <input type="text"/> | Vigencia | <input type="text" value="2022"/> |
| Predial final | <input type="text"/> | Observación | <input type="text"/> |
| Tercero | <input type="text"/> | Orden del Informe | |
| Estrato | <input type="text" value="Todos"/> | <input checked="" type="radio"/> Ficha Catastral | |
| Barrio | <input type="text"/> | <input type="radio"/> Identificación del Propietario | |
| Clasificación | <input type="text"/> | <input type="radio"/> Nombre del Propietario | |
| Zona | <input type="text" value="Todos"/> | | |

2. Para generar el reporte de predios se diligencian los siguientes campos:

Predio Inicial / Predio Final: Rango de predios para generar el reporte, si desea generar el reporte con la totalidad de los predios mantenga vacíos estos campos.

Tercero: Filtro por propietario de predios.

Estrato: Filtro por estrato de predios.

Barrio: Filtro por barrio de predios.

Clasificación: Filtro por clasificación (Uso/Destinación) de predios.

Vigencia: Año del cual se desea generar el listado de predios.

Observación: Filtro por observación del predio.

Orden del Informe: Permite ordenar la información del reporte por ficha catastral, identificación del propietario o nombre del propietario.

3. Al presionar el botón Imprimir:

| Municipio TNS 807002338-0 | | 1 de 185 paginas Fecha: 15/06/2022 - 11:15:51 AM | | | | | |
|------------------------------|--------------------------|---|-----------------------------------|-----------|------------|-----------------|----------------|
| PREDIOS REGISTRADOS | | | | | | | |
| Sucursal Municipio TNS | | | | | | | |
| FICHA CATRAL | PROPIETARIO | IDENTIFICACIÓN | DIRECCION DEL PREDIO | HECTAREAS | AREA TOTAL | AREA CONSTRUIDA | AVALUO |
| 00000010093018 | BUENDIA BAYONA. | 1102 | KM 8 LOS PATIOS | 0 | 0 | 58 | 0.00 |
| 00000019008000 | BANCO COLPATRIA | 8600 | C 8 17 20 BR BARRIO CENTRO | 41,783 | 203 | 720,006 | 0.00 |
| 00000019010001 | ALVARO MENDOZA | ND00 | K 19 5N 86 BR BARRIO (PART0A00 | 11 | 7,000 | 4,311 | 0.00 |
| 00000019010002 | DISCAR OVIDIO SANCHEZ | 9991 | 5N 70 BR ANTONIO NARINO (PART | 0 | 2 | 900,000 | 0.00 |
| 00000019010003 | OMAIRA HERNANDEZ | 9992 | 9 5N 62 BR ANTONIO NARINO (PAR | 0 | 0 | 650,000 | 0.00 |
| 00000019010005 | LUIS ALIRIO CALDERON | 9993 | 9 7N 146 BR barrio (PAR0R0000000 | 10,100 | 7 | 297,000 | 0.00 |
| 00000019010006 | MARIA MAGDALEN LANDINEZ | ND00 | K 19 5N 24 BR barrio (PART0S00000 | 3 | 5,000 | 1,765 | 0.00 |
| 000000200050000 | TANNIA CAROLINA PATIÑO | 1090 | CLL 1 N 5 32 | 320 | 12 | 240 | 0.00 |
| 000000500050000 | JUANITO PEREZ | 1094 | CLL 1 N 5 32 | 32 | 24 | 16 | 0.00 |
| 000100010001000 | DILMA ELENA CONDE | 6025 | LOTE 5 NEGAVITA | 23 | 3,884 | 288 | 28,525,000.00 |
| 000100010001001 | JUAN JAIMES | 1321 | CASA LOTE VEREDA CANO INDIO | 0 | 15 | 100 | 0.00 |
| 000100010002000 | LUIS PENARANDA PENARANDA | ND00 | LA CUCHILLA LAS MESAS | 25 | 0 | 96 | 26,222,000.00 |
| 000100010002001 | JUAN JAIMES ARIAS | 1321 | CASA LOTE VEREDA CANO INDIO | 0 | 0 | 105 | 0.00 |
| 000100010003000 | EUSTAQUIO BARROSO | 1981 | PATECABRA TENCALA | 31 | 6,000 | 52 | 1,040,000.00 |
| 000100010004000 | RUDESINDO CABALLERO | 1996 | LOS BANCOS TENCALA | 86 | 5,000 | 89 | 2,690,000.00 |
| 000100010004002 | TANNIA CAROLINA PATIÑO | 1090 | CLL 1 N 5 32 | 32 | 12 | 32 | 0.00 |
| 000100010005000 | RAIMUNDO PEREZ | 1995 | EL ALTO DE LA CUCHILLA LAS ME | 95 | 0 | 122 | 142,304,000.00 |
| 000100010006000 | SIBIANA PEREZ | 9003 | EL ALTO LAS MESAS | 5 | 0 | 120 | 10,011,000.00 |
| 000100010007000 | JOSE DE LA CRUZ GARCIA | 1995 | DIVISO LAS MESAS | 4 | 3,750 | 20 | 8,664,000.00 |
| 000100010008000 | REYES GARCIA IBARRA | ND00 | EL ALTO LAS MESAS | 59 | 3,750 | 69 | 88,572,000.00 |
| 000100010008001 | LUIS JESUS JAIMES | 1326 | CASA LOTE VEREDA CANO INDIO | 0 | 0 | 100 | 0.00 |
| 000100010009000 | JESUS RAMON BARRIENTOS | 5410 | LA PALMITA CANO INDIO | 81 | 1,237 | 150 | 0.00 |
| 000100010010000 | GARZON MERCHAN | 8802 | MIRADORCITO CANO INDIO | 54 | 7,825 | 70 | 0.00 |
| 000100010011000 | LA NACION | ND00 | CASA LOTE VEREDA TIBU | 47 | 3,702 | 0 | 0.00 |
| 000100010012000 | FIGUEREDO ARO | 8829 | VILLA PAZ NUEVO SOL | 101 | 6,644 | 0 | 0.00 |
| 000100010013000 | LA NACION | ND00 | CASA LOTE VEREDA NUEVO SOL | 99 | 4,476 | 0 | 0.00 |
| 000100010014000 | LUIS EDUARDO GUTIERREZ | 2156 | SAN ISIDRO NUEVO SOL | 125 | 9,952 | 0 | 0.00 |
| 000100010015000 | CLIMACO JAIME MANOSALVA | 1345 | SAN ISIDRO NUEVO SOL | 124 | 1,376 | 0 | 0.00 |
| 000100010016000 | LA NACION | ND00 | CASA EL PORVENIR | 0 | 30 | 30 | 0.00 |
| 000100010016001 | OBDULIO JAIMES | 5400 | MIRADOR | 0 | 0 | 100 | 0.00 |
| 000100010017000 | AURELIA ARIAS ORTEGA | 2759 | GUAYABAL MIRADOR NUEVO SOL | 119 | 8,979 | 0 | 0.00 |
| 000100010017001 | BLANCA NELLY GUTIERREZ | 2760 | EL PARAISO VEREDA NUEVO SOL | 0 | 0 | 112 | 0.00 |
| 000100010018000 | LA NACION | ND00 | EL ENCUESTRO VEREDA NUEVO | 82 | 7,455 | 0 | 0.00 |
| 000100010019000 | CARMEN RAMIREZ | ND00 | LA ESMERALDA NUEVO SOL | 58 | 3,455 | 52 | 0.00 |

Imprimir Datos de los Establecimientos

1. Al hacer clic sobre el botón “Establecimientos” se despliega la siguiente vista:

Datos de los Establecimientos

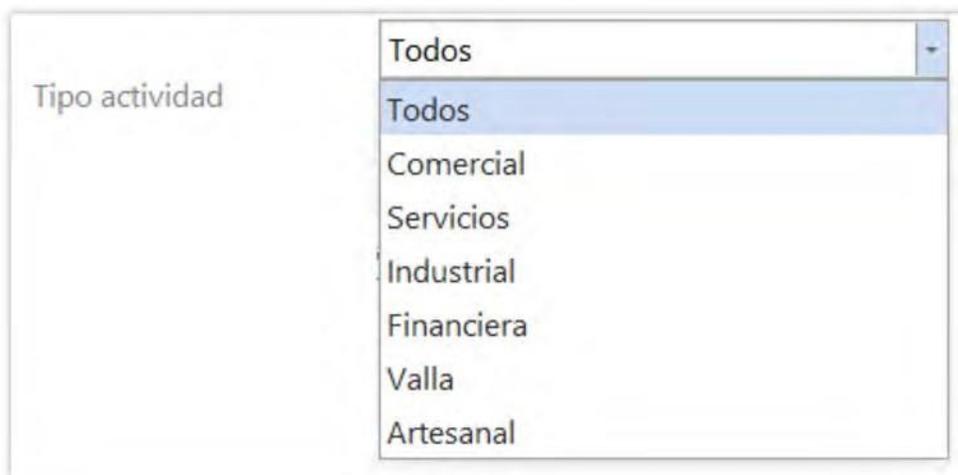
| Rango a imprimir | | Filtros adicionales | |
|--------------------------------|----------------------|---|--------------------------|
| Establecimiento inicial | <input type="text"/> | Actividad | <input type="text"/> |
| Establecimiento final | <input type="text"/> | Año cobro | <input type="text"/> |
| Barrio | <input type="text"/> | Observación | <input type="text"/> |
| Tipo actividad | Todos | Persona | Todos |
| Fecha de inicio de actividades | | Ordenar por código | <input type="checkbox"/> |
| Rango inicial | <input type="text"/> | Activos | <input type="checkbox"/> |
| Rango final | <input type="text"/> | Inactivos | <input type="checkbox"/> |
| Fecha de Inscripción | | Consultar actividades de la vigencia anterior | <input type="checkbox"/> |
| Rango inicial | <input type="text"/> | Imprimir reporte con datos adicionales | <input type="checkbox"/> |
| Rango final | <input type="text"/> | Mostrar solo permisos temporales | <input type="checkbox"/> |

2. Para generar el reporte de establecimientos se diligencian los siguientes campos:

Establecimiento Inicial / Final: Rango de establecimientos para generar el reporte, si desea generar el reporte con la totalidad de los establecimientos mantenga vacíos estos campos.

Barrio: Filtro por barrio de establecimientos.

Tipo de actividad: Lista desplegable que permite filtrar el reporte por tipo de actividad:

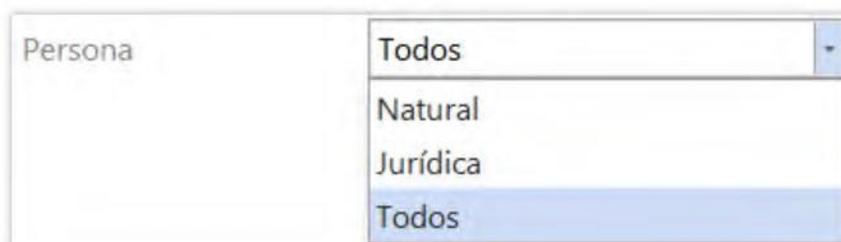


Actividad: Filtro por actividad específica.

Año Cobro: Filtro por año de cobro.

Observación: Filtro por observación del establecimiento.

Persona: Lista desplegable que permite filtrar el reporte por tipo de persona:



Fecha de Inicio de Actividades: Permite filtrar la información del reporte entre un rango de fechas de inicio de actividades de los establecimientos.

Fecha de Inscripción: Permite filtrar la información del reporte entre un rango de fechas de inscripción de los establecimientos.

3. El sistema permite elegir opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro:
 - Ordenar por Código.
 - Activos.
 - Inactivos.
 - Consultar Actividades de la Vigencia Anterior.
 - Imprimir Reporte con Datos Adicionales.

Al presionar el botón imprimir:

Municipio TNS
#0702338-0

1 de 2 páginas
Fecha: 06/04/2022 - 02:38:04 PM

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

Inventari
Municipio TNS

| PLACA | NOMBRE | DIRECCION | TELEFONO | TIPO | NIT PROP. | NOH. PROP. | FECHA INS | INICIO | FIN | NUH. REG. | FECHA REG. | AÑO ACT. | COD. ACT. | TIPO ACT. | PERSONA | REGIMEN | NUH. EMP. | NIT RL | NOH RL | CIUDAD | EMAIL | RETIEN EDDOR. | AUTORRET ENECOR. | SECTOR ECON. |
|-------------|----------------------------|------------------------------------|------------|------------|---------------|-----------------------------|------------|------------|-----|-----------|------------|------------|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|---|----------|---------------------------|------------------------|---------------------------|---------------|------------------|--------------|
| EMPRES A VA | ESTABLECIMEN TO JANEZ | DIRECCION | 444 | COMERC IAL | 99999999 | LIGIA SANGUINO | 01/01/2021 | | | 2021 | 30/08/2021 | 2021 | 47115 | Régimen Común - Responsabl e de IVA | NATURAL | Régimen Simplificado - No Responsabl e de IVA | 88888888 | | | PROPIETARIO DEL PREDIO | | SI | SI | |
| V0000000 | ESTABLECIMEN TO VALDA | CL CL | 5 | COMERC IAL | 90053466- | AGROINDUSTRIA LALLORA S.A.S | 25/04/2022 | 25/04/2022 | | | 25/04/2022 | | | Régimen Común - Responsabl e de IVA | JURIDICA | Régimen Común - Responsabl e de IVA | 0 | 11028331 | BUENIA BAYONA JEAN CARLOS | edu@gmail.co | NO | NO | | |
| V0000000 | ESTABLECIMEN TO VILLA CARO | CL CL CL | 5 | COMERC IAL | 3717891 | BRICEÑO DURA ALEIDA | 31/01/2021 | 01/01/2021 | | | 32561 | 01/01/2021 | 2021 | 6810 | Régimen Común - Responsabl e de IVA | NATURAL | Régimen Común - Responsabl e de IVA | 0 | | | SAC12 TNS@GMAIL.COM | NO | NO | Privado |
| 12345678 | GLORIA PEREZ TORRADO | CALLE 5 5 19 EDIFICIO ROMAL CENTRO | 3164989879 | COMERC IAL | 37332438-1 | GLORIA PEREZ TORRADO | 21/01/2021 | 04/01/2021 | | | 27508 | 04/01/2021 | 2021 | 47115 | Régimen Común - Responsabl e de IVA | NATURAL | Régimen Común - Responsabl e de IVA | 0 | | | | NO | NO | |
| 123456 | HIPERMERCADO EL ARRIBERO | CLL 12 # 12-20 | 123 | COMERC IAL | 99999999 | PROPIETARIO ESTABLECIMEN TO | 15/01/2021 | 01/01/2019 | | | | 01/01/2019 | 2021 | 4711 | Régimen Común - Responsabl e de IVA | NATURAL | Régimen Simplificado - No Responsabl e de IVA | 0 | | | gt.cabunco@ts-software.co | NO | NO | |
| V0000000 | JUANITO PEREZ AV 9E355 | 584522 | SERVICIOS | 108463 | JUANITO PEREZ | 25/04/2022 | 01/01/2022 | | | 0199 | 01/01/2022 | 2022 | 6810 | Régimen Común - Responsabl e de IVA | NATURAL | Gran Contribuyente | 0 | 109463 | JUANITO PEREZ | juan@hotmail.com | NO | NO | | |

Anular Paz y Salvo

1. Al hacer clic sobre el botón “Anular PyS” se despliega la siguiente vista:

Anular Paz y Salvo

Prefijo

Consecutivo

Motivo

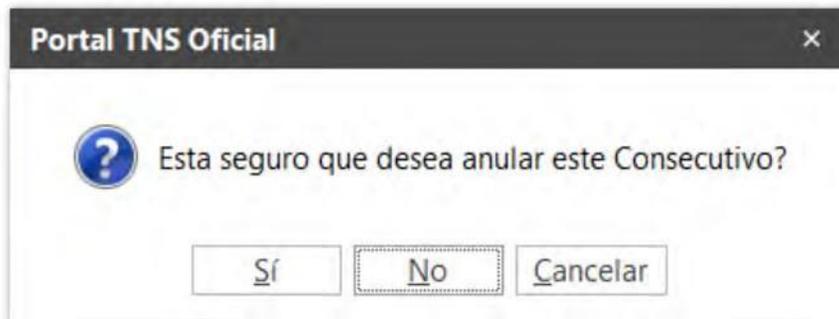
2. Para anular un paz y salvo se diligencian los siguientes campos:

Prefijo: Seleccione el prefijo del paz y salvo que desea anular.

Consecutivo: Digite el número del paz y salvo a anular.

Motivo: Seleccione el motivo de anulación del paz y salvo.

3. Al presionar el botón anular el sistema solicita la siguiente confirmación:



4. Al presionar el botón Si.



Imprimir Paz y Salvo

1. Al hacer clic sobre el botón "Certificaciones" se despliega la siguiente vista:

A form titled "Certificaciones" with several sections. The "Reporte" section has a dropdown menu set to "Paz y Salvo". The "Tipo Paz y Salvo" section has a dropdown menu set to "Predial". The "Filtros" section contains two search fields: "Tercero" and "Predio", each with a magnifying glass icon. The "Consecutivo" section has a "Prefijo" field set to "00 - SIN PREFIJO" and a "Consecutivo a Imprimir" field set to "000009". The "Recibo de Tributos" section has a "Rec Tributo" search field with a magnifying glass icon. At the bottom right, there are two buttons: "Imprimir" and "Cancelar".

2. Para generar el paz y salvo se diligencian los siguientes campos:

Tercero: Contribuyente al que se le va a generar el paz y salvo.

Predio: Predio al cual se le va a generar el paz y salvo para los casos en que el mismo tercero tiene varios predios.

Prefijo: Prefijo con el cual se genera el paz y salvo.

Consecutivo a imprimir: El sistema asigna el consecutivo de acuerdo con el prefijo de paz y salvo seleccionado en la casilla prefijo.

Recibo de tributos: Se selecciona el recibo de tributo cuando el mismo tercero tiene relacionados varios recibos pero de diferentes predios.

3. Al presionar el botón imprimir:

1 de 1 paginas
Fecha: 08/06/2022 - 03:04:07 PM



PAZ Y SALVO MUNICIPAL

Consecutivo **PZ-000001**

**PAZ Y SALVO Casa
NORTE DE SANTANDER**

CERTIFICA

ley N55-69 inventado

El Señor(a): DILMA ELENA identificado con cédula de ciudadanía número 60257 se encuentra a Paz y Salvo con el Impuesto Predial a 31 de diciembre de 2022 del siguiente predio.

| TIPO | FICHA CATASTRAL PLACA | DIRECCION NOMBRE ESTABLECIMIENTO | CLASIFICACION ACTIVIDAD |
|--|--------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Predio | 00-01-0001-0001-000 | LOTE 5 NEGAVITA | AGROPECUARIO URBANO |
| Avaluo: 28,525,000.00 Hectareas: 23.00 Area Metros: 3,884.00 Area Construida: 288.00 | | | |

Reimprimir Paz y Salvo

1. Al hacer clic sobre el botón “Reimprimir PyS” se despliega la siguiente vista con el listado de paz y salvos existentes:

Consecutivo Paz y Salvo

| PREFIJO | CONSECUTIVO | NIT | NOMBRE | T... | FICHA DE PREDIO | CODIGO DE LOCAL | FECHA DE CORTE | ANULADO |
|---------|-------------|----------|-----------------|------|-----------------|-----------------|----------------|---------|
| 00 | 000001 | 13268653 | JOSE IBANEL ... | P | 000000010093018 | | 31/12/2020 | NO |
| IC | 000001 | 9999999 | PROPIETARIO ... | T | | | 31/12/1800 | NO |
| 01 | 000001 | ND00024 | MARGARITA C... | T | | | 31/12/2021 | NO |
| PR | 000001 | ND00248 | JUAN CRISOS... | T | | | 31/12/2021 | NO |
| 00 | 000002 | 9999999 | PROPIETARIO ... | T | | | 31/12/1800 | NO |
| 01 | 000002 | ND00023 | ANIBAL ACEV... | T | | | 31/12/2021 | NO |
| PR | 000002 | ND00002 | PROPIETARIO ... | T | | | 31/12/2009 | NO |
| 01 | 000003 | ND00023 | ANIBAL ACEV... | T | | | 31/12/2021 | NO |
| 01 | 000004 | 13268653 | JOSE IBANEL ... | T | | | 31/12/2021 | NO |

Introduzca texto a buscar...

2. Seleccione del listado el paz y salvo que desea volver a imprimir y presione el botón reimprimir.

PAZ Y SALVO MUNICIPAL

Consecutivo **PR-000002**

El Secretario del Tesoro Municipal de XXXXXXXXXX
NORTE DE SANTANDER

CERTIFICA

Que de conformidad con el Artículo 1ro de la Ley 33 de 1986 y de la Ley 1ra de 1934.

El Señor(a): PROPIETARIO DEL PREDIO identificado con cédula de ciudadanía número ND00002 se encuentra a Paz y Salvo con el Fisco Municipal a 31 de diciembre de 2009 de los siguientes predios y/o establecimientos.

| TIPO | FICHA CATASTRAL PLACA | DIRECCION NOMBRE ESTABLECIMIENTO | CLASIFICACION ACTIVIDAD |
|--|--------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Predio | 00-01-0001-0001-000 | DIRECCIÓN DEL PREDIO SIN BARRIO | AGROPECUARIO URBANO |
| Avaluo: 19,917,000.00 Hectareas: 58.00 Area Metros: 8,406.00 Area Construida: 0.00 | | | |

Imprimir Resumen de Cuentas por Cobrar

1. Al hacer clic sobre el botón “Cuentas x Cobrar” se despliega la siguiente vista:

Resumen de Cuentas por Cobrar

Tipo de Cartera

Tipo de Impuesto

Filtros Adicionales

| | | |
|-----------------|----------------------|----------------------------------|
| Identificación | <input type="text"/> | <input type="button" value="Q"/> |
| Predio | <input type="text"/> | <input type="button" value="Q"/> |
| Clase de predio | <input type="text"/> | <input type="button" value="Q"/> |
| Clasificación | <input type="text"/> | <input type="button" value="Q"/> |
| Establecimiento | <input type="text"/> | <input type="button" value="Q"/> |
| Actividad | <input type="text"/> | <input type="button" value="Q"/> |
| Suscriptor | <input type="text"/> | <input type="button" value="Q"/> |
| Empresa | <input type="text"/> | <input type="button" value="Q"/> |
| Barrio | <input type="text"/> | <input type="button" value="Q"/> |

Saldos de Cartera a

Fecha Actual Fecha de Corte

Fecha Corte

Documentos Emitidos Entre

Fecha Inicial

Fecha Final

Deudores Morosos

Deudas Mayores a

Opciones

Detalles de Documentos

Orden Alfabético

No Incluir Cartera de la Vigencia Actual

Cartera por edades

| | | |
|---|----------------------|-----|
| Rango 1 | <input type="text"/> | 30 |
| Rango 2 | <input type="text"/> | 60 |
| Rango 3 | <input type="text"/> | 90 |
| <input type="checkbox"/> Incluir rangos adicionales | | |
| Rango 4 | <input type="text"/> | 120 |
| Rango 5 | <input type="text"/> | 150 |
| Rango 6 | <input type="text"/> | 180 |
| Rango 7 | <input type="text"/> | 210 |

2. Para generar el reporte de cuentas por cobrar se diligencian los siguientes campos:

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:

| | |
|------------------|-------------------------------------|
| Tipo de Cartera | |
| Tipo de Impuesto | Todos |
| | Todos |
| | Impuesto Predial |
| | Impuesto ICA Anual |
| | Impuestos Menores |
| | RetelICA - Mensual |
| | ICA Cuota Fija Regimen Simplificado |
| | Comparendos |

Filtros Adicionales: Permite hacer un filtrado de la información del reporte por identificación del contribuyente, clasificación, establecimiento, actividad y barrio, para generar la totalidad de la información estos campos deben permanecer vacíos.

Documentos Emitidos Entre: Permite filtrar la información del reporte de acuerdo con un rango de fechas de emisión de los documentos.

Deudas Mayores a: Permite generar el reporte solamente a los contribuyentes que presenten cuentas por pagar mayores al valor digitado en este campo, para generar la totalidad de la información este campo debe tener valor cero.

Cartera por edades: Al marcar el check de cartera por edades permite generar la cartera organizada por el rango de días digitado.

3. El sistema permite elegir las opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro.
 - Detalles de documentos.
 - Orden Alfabético.
 - No Incluir Cartera de la vigencia Actual.
4. Al presionar el botón imprimir:

RESUMEN DE CUENTAS POR COBRAR

| Sucursal Municipio TNS | | Fecha Corte 09/06/2022 |
|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| IDENTIFICACION | NOMBRE | SALDO |
| 1731 | SILVIO JOSE | 7,979.00 |
| 9001 | SOC BIO AGROINDUSTRIAL D | 602,775.00 |
| 8600 | SOC CISA CENTRAL | 449,800.00 |
| 3715 | SOFIA PEREZ PABON | 12,636.00 |
| 3725 | TANIA HERMINIA | 234,100.00 |
| 1934 | TEODORO CONTRERAS | 132,935.00 |
| 5404 | TEODORO HERRERA | 199,895.00 |
| 2768 | TERESA ACERO | 126,873.00 |
| 3717 | TRANQUILINA NAVARRO | 346,464.00 |
| 1893 | TRINIDAD RODRIGUEZ | 30,814.00 |
| 1343 | TRINO ANTONIO | 5,684.00 |
| 1325 | UBALDO CRUZ TORRES | 79,927.00 |
| 5482 | URBANO LARA | 105,138.00 |
| 1094 | VALIDACION | 190,020.00 |
| 1315 | VICENTE MOJICA | 184,890.00 |
| 1936 | VICTOR ATUESTA | 148,973.00 |
| ND01 | VICTOR MANUEL | 37,146.00 |
| 9153 | VICTOR MANUEL | 185,524.00 |
| 1313 | VICTOR MANUEL | 125,638.00 |
| 1925 | VICTOR MANUEL | 244,641.00 |
| 8830 | VICTOR WILLIAM | 152,274.00 |
| 5410 | VICTORIANO MANCIPE | 212,497.00 |
| 6035 | VIDALIA GELVEZ | 9,464.00 |
| 1090 | VILLAMIZAR MENDEZ | 10,000.00 |
| 3725 | VIRIGINIA CARRERO | 45,455.00 |
| 1093 | WILFRAN ALEXIS | 4,422.00 |
| 3673 | WILLIAM ENRIQUE | 2,842.00 |
| 8817 | WILLIAM JAIMES | 134,015.00 |
| ND01 | YARITZA FIGUEROA | 8,802.00 |
| 1090 | YOENI ALEISI ORTIZ | 30,652.00 |
| 5256 | YOLANDA JIMENEZ | 3,861.00 |
| 6036 | ZAIDY YAHAIRA | 62,931.00 |
| 5452 | ZOIL0 DURAN | 91,065.00 |
| TOTAL | | 106,079,437.00 |

Imprimir Resumen de Cartera por Concepto

1. Al hacer clic sobre el botón “Cart. x Concepto” se despliega la siguiente vista:

Resumen de Cartera por Concepto

Concepto

Identificación

Tipo de Impuesto

Filtros Adicionales

Predio

Clasificación

Establecimiento

Actividad

Barrio

Fecha de Corte

Actuales Fecha de Corte Fecha Corte

Documentos Emitidos Entre

Fecha Inicial Fecha Final

Opciones

Agrupado Cliente Agrupado Concepto

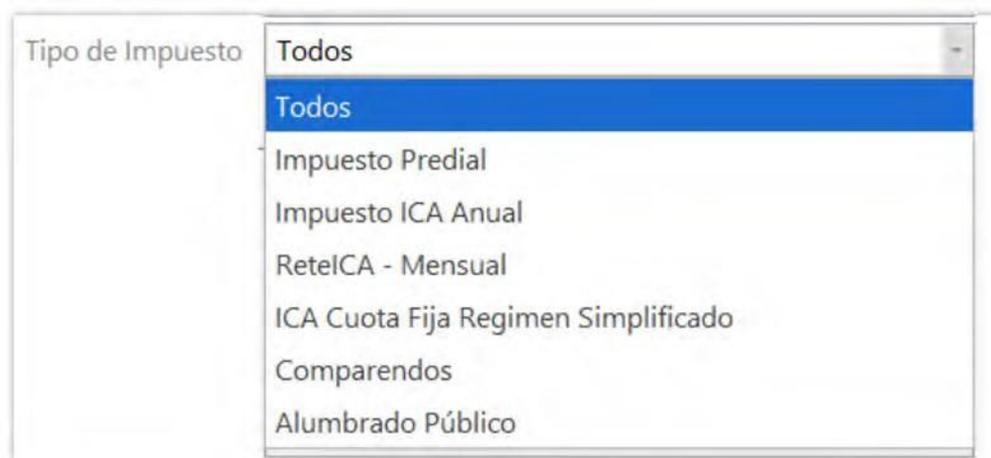
Aplicar Intereses de Mora Aplicar Descuento de Intereses de Mora

2. Para generar el reporte de cartera por concepto se diligencian los siguientes campos:

Concepto: Filtro para seleccionar un concepto específico, para generar el reporte con todos los conceptos mantener este campo vacío.

Identificación: Filtro de propietario de establecimiento o predio.

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:



Filtros Adicionales: Permite hacer un filtrado de la información del reporte por Predio, Clasificación, Establecimiento, Actividad o barrio, para generar la totalidad de la información estos campos deben permanecer vacíos.

Fecha de Corte: Permite generar la información del reporte a una fecha determinada.

3. El sistema permite elegir las opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro.
 - Agrupado por Cliente (Contribuyente).
 - Agrupado por Concepto.
 - Aplicar Interés de Mora.
 - Aplicar Descuento de interés de Mora.
4. Al presionar el botón imprimir:

CARTERA POR CONCEPTO

| Sucursal | | Tipo Cartera | | Fecha Corte | |
|----------------|--------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Municipio TNS | | Predial | | 09/06/2022 | |
| CODIGO | DESCRIPCION | DIFICIL COBRO | VIGENCIA ANTERIOR | VIGENCIA ACTUAL | SALDO |
| 1005043 | ROSA MARIA | | | | |
| PREDIAL | IMPUESTO PREDIAL | 30,565.00 | 0.00 | 0.00 | 30,565.00 |
| PSOB | SOBRETASA BOMBERIL | 1,528.00 | 0.00 | 0.00 | 1,528.00 |
| SOBA | SOBRETASA AMBIENTAL | 9,170.00 | 0.00 | 0.00 | 9,170.00 |
| | TOTAL | 41,263.00 | 0.00 | 0.00 | 41,263.00 |
| 1005043 | JOSE ANGEL | | | | |
| PREDIAL | IMPUESTO PREDIAL | 10,150.00 | 0.00 | 0.00 | 10,150.00 |
| PSOB | SOBRETASA BOMBERIL | 508.00 | 0.00 | 0.00 | 508.00 |
| SOBA | SOBRETASA AMBIENTAL | 3,045.00 | 0.00 | 0.00 | 3,045.00 |
| | TOTAL | 13,703.00 | 0.00 | 0.00 | 13,703.00 |
| 1005063 | MAYERLY CARRASCAL | | | | |
| PREDIAL | IMPUESTO PREDIAL | 5,050.00 | 0.00 | 0.00 | 5,050.00 |
| PSOB | SOBRETASA BOMBERIL | 253.00 | 0.00 | 0.00 | 253.00 |
| SOBA | SOBRETASA AMBIENTAL | 1,515.00 | 0.00 | 0.00 | 1,515.00 |
| | TOTAL | 6,818.00 | 0.00 | 0.00 | 6,818.00 |
| 1010211 | KELLY YORFANA | | | | |
| PREDIAL | IMPUESTO PREDIAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| PSOB | SOBRETASA BOMBERIL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| SOBA | SOBRETASA AMBIENTAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 10875 | JOSE VICENTE | | | | |
| PREDIAL | IMPUESTO PREDIAL | 141,925.00 | 0.00 | 0.00 | 141,925.00 |
| PSOB | SOBRETASA BOMBERIL | 7,096.00 | 0.00 | 0.00 | 7,096.00 |
| SOBA | SOBRETASA AMBIENTAL | 42,578.00 | 0.00 | 0.00 | 42,578.00 |
| | TOTAL | 191,599.00 | 0.00 | 0.00 | 191,599.00 |

Imprimir Resumen de Cartera

1. Al hacer clic sobre el botón "Resumen Cartera" se despliega la siguiente vista:

Resumen de Cartera

Establecimiento:

Barrio:

Agrupar por Tercero:

2. Para generar el reporte de resumen de cartera se diligencian los siguientes campos:
Establecimiento: Seleccione el establecimiento para generar el reporte, para generar la totalidad de los establecimientos mantenga este campo vacío.

Barrio: Seleccione el barrio al que desee generar el reporte, para generar la totalidad de los barrios mantenga este campo vacío.

Agrupar por Tercero: Marque esta casilla si desea la información del reporte agrupada por el número de identificación del contribuyente.

3. Al presionar el botón imprimir:

EMPRESA DEMO 1 de 1 paginas
807002338 Fecha: 03/06/2021 - 04:19:04 PM

CARTERA POR CONCEPTO

| Sucursal | Establecimiento | Barrio | | | |
|--|-------------------------|-------------|----------------------|-----------|------|
| EMPRESA DEMO | 123456 | 00 | | | |
| PLACA | RAZON SOCIAL | ABONOS | SALDO | VIGENCIAS | |
| 9999999 - PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO | | | | | |
| 123456 | HIPERMERCADO EL ARRIERO | 0.00 | 5,169,000.00 | | 2020 |
| 123456 | HIPERMERCADO EL ARRIERO | 0.00 | 6,099,000.00 | | 2021 |
| TOTAL | | 0.00 | 11,268,000.00 | | |
| TOTALES | | 0.00 | 11,268,000.00 | | |

Imprimir Recibos de Caja por Fechas

1. Al hacer clic sobre el botón “Rec. x Fechas” se despliega la siguiente vista:

Recibos de Caja por Fechas

Identificación 

Cobrador 

Banco 

Prefijo 

Tipo de Impuesto 

Filtros Adicionales

Predio 

Clasificación 

Establecimiento 

Actividad 

Suscriptor 

Barrio 

Fecha de Recibos

Fecha Inicial  Fecha Final 

2. Para generar el reporte de recibos por fechas se diligencian los siguientes campos:

Identificación: Seleccione el contribuyente o mantenga vacío este campo para generar el reporte con todos los contribuyentes que tengan recibos de caja.

Cobrador: Seleccione el cobrador para generar el reporte.

Banco: Filtro de banco para generar el reporte, para generar la información de todos los bancos mantenga este campo vacío.

Prefijo: Filtro de prefijo de recibos.

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:

| | |
|------------------|-------------------------------------|
| Tipo de Impuesto | Todos |
| | Todos |
| | Impuesto Predial |
| | Impuesto ICA Anual |
| | Impuestos Menores |
| | RetelCA - Mensual |
| | ICA Cuota Fija Regimen Simplificado |
| | Comparendos |

Filtros Adicionales: Permite hacer un filtrado de la información del reporte por Predio, Clasificación, Establecimiento, Actividad o barrio, para generar la totalidad de la información estos campos deben permanecer vacíos.

Fechas de Recibos: Permite seleccionar un rango de fechas para generar el reporte de recibos solo del periodo de tiempo comprendido entre la fecha inicial y la fecha final seleccionadas.

3. Al presionar el botón imprimir:

| Sucursal | | | Fecha Inicial | Fecha Final | | | |
|------------------------------|-------------|---------|------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--|
| Municipio TNS | | | 02/03/2022 | 09/06/2022 | | | |
| DOCUMENTO | RECIBO AUX. | CODIGO | NOMBRE | VALOR TOTAL | DESCUENTO | NETO | |
| Fecha: 02/03/2022 | | | | | | | |
| RCWP0000001 | FT00000390 | 5400 | OBDULIO JAIMES | 1,000.00 | 0.00 | 1,000.00 | |
| RCWP0000002 | FT00000391 | 2686 | GLADYS MARIA NIZ | 1,000.00 | 0.00 | 1,000.00 | |
| Total Día: 02/03/2022 | | | | 2,000.00 | 0.00 | 2,000.00 | |
| Fecha: 29/03/2022 | | | | | | | |
| RC0000099 | | 1093900 | PEREZ HEYMI | 5,000.00 | 0.00 | 5,000.00 | |
| RCIC0000002 | FT00000399 | 27838 | ANA SILVIA LIZARAZO | 95,000.00 | -100,000.00 | 195,000.00 | |
| RCIC0000003 | FT00000395 | 37178 | BRICEÑO DURA | 34,000.00 | 0.00 | 34,000.00 | |
| RCPR0000006 | FT00000398 | 27606 | BLANCA NELLY GUTIERREZ | 21,392.00 | 0.00 | 21,392.00 | |
| RCPR0000011 | FT00000396 | 13451 | CLIMACO JAIME VASQUEZ | 324,077.00 | 0.00 | 324,077.00 | |
| Total Día: 29/03/2022 | | | | 479,469.00 | -100,000.00 | 579,469.00 | |

Imprimir Recaudos por Concepto

1. Al hacer clic sobre el botón “Rec. x Concepto” se despliega la siguiente vista:

Recaudos por Concepto

| | | |
|------------------|-----------------------------|---|
| Concepto | IC20 - INDUSTRIA Y COMERCIO | 🔍 |
| Identificación | 9999999 / PROPIETARIO | 🔍 |
| Prefijo | IC - INDUSTRIA Y COMERCIO | 🔍 |
| Tipo de Impuesto | Todos | - |

Filtros Adicionales

| | | |
|-----------------|--|---|
| Predio | | 🔍 |
| Clasificación | | 🔍 |
| Establecimiento | | 🔍 |
| Actividad | | 🔍 |
| Suscriptor | | 🔍 |

Recibos Emitidos Entre

| | | | | | |
|---------------|------------|---|-------------|------------|---|
| Fecha Inicial | 01/01/2021 | 📅 | Fecha Final | 31/05/2021 | 📅 |
|---------------|------------|---|-------------|------------|---|

Documentos Emitidos Entre

| | | | |
|-------------|------|-----------|------|
| Año Inicial | 2020 | Año Final | 2021 |
|-------------|------|-----------|------|

Opciones

Agrupado Cliente Agrupado Concepto

Mostrar Predios y Establecimientos

Totalizar por Concepto

Consultar Solo Recaudos de Prescripción

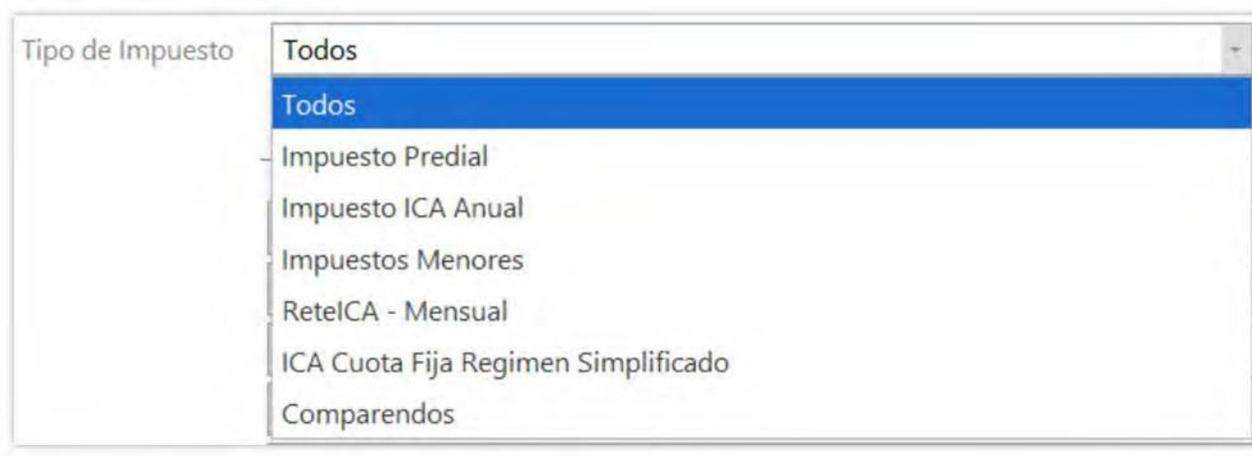
2. Para generar el reporte de recaudos por concepto se diligencian los siguientes campos:

Concepto: Seleccione el concepto que desea imprimir en el reporte o deje el campo vacío para generar la información de todos los conceptos.

Identificación: Seleccione el número de documento del contribuyente.

Prefijo: Seleccione el prefijo o deje este campo vacío para generar el reporte con la información de todos los prefijos.

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:



Filtros Adicionales: Permite hacer un filtrado de la información del reporte por predio, clasificación, establecimiento y actividad, para generar la totalidad de la información estos campos deben permanecer vacíos.

Recibos Emitidos Entre: Permite filtrar la información del reporte de acuerdo con un rango de fechas de emisión de los recibos.

Documentos Emitidos Entre: Permite filtrar la información del reporte de acuerdo con un rango de fechas de emisión de los documentos.

3. El sistema permite elegir las opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro.
 - Agrupado Cliente.
 - Agrupado Concepto.
 - Mostrar Predio y Establecimiento.
 - Totalizar por Concepto.
 - Consultar solo Recaudos de Prescripción.
4. Al presionar el botón imprimir:

RECAUDOS POR CONCEPTO

| Sucursal Municipio TNS | | Tipo Cartera Predial |
|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| CODIGO | CONCEPTO | TOTAL |
| 1010211 - KELLYYORFANA CANO | | |
| FACT | FACTURACION PREDIAL | 5,000.00 |
| MOR1 | INT MORA SOBRETASA AMBIENTAL | 36,136.00 |
| PREDIAL | IMPUESTO PREDIAL | 403,795.00 |
| PSOB | SOBRETASA BOMBERIL | 20,190.00 |
| SOBA | SOBRETASA AMBIENTAL | 121,139.00 |
| 13217 - JUAN JAIMES | | |
| FACT | FACTURACION PREDIAL | 6,000.00 |
| MOR1 | INT MORA SOBRETASA AMBIENTAL | 95.00 |
| PREDIAL | IMPUESTO PREDIAL | 28,425.00 |
| PSOB | SOBRETASA BOMBERIL | 1,422.00 |
| SOBA | SOBRETASA AMBIENTAL | 8,528.00 |
| 13266 - LUIS JESUS JAIMES | | |
| FACT | FACTURACION PREDIAL | 5,000.00 |
| MOR1 | INT MORA SOBRETASA AMBIENTAL | 1,282.00 |
| PREDIAL | IMPUESTO PREDIAL | 13,230.00 |
| PSOB | SOBRETASA BOMBERIL | 662.00 |
| SOBA | SOBRETASA AMBIENTAL | 3,969.00 |

Imprimir Cuadre de Caja Predial

1. Al hacer clic sobre el botón “C. Caja Predial” se despliega la siguiente vista:

Filtros informe cuadro de caja

| | | |
|--------------------|---|--|
| Fecha inicial | <input type="text" value="09/06/2022"/> | |
| Fecha final | <input type="text" value="09/06/2022"/> | |
| Banco | <input type="text"/> | |
| Usuario | <input type="text"/> | |
| Concepto predial | <input type="text" value="PREDIAL - IMPUESTO PREDIAL"/> | |
| Concepto sobretasa | <input type="text" value="SOBA - SOBRETASA AMBIENTAL"/> | |
| Canal creación | <input type="text" value="Todos"/> | |

2. Para generar el reporte de cuadro de caja predial se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

Banco: Seleccione el banco al que realizará el cuadro de caja.

Usuario: Seleccione el usuario del sistema al que realizará el cuadro de caja.

Concepto predial: Seleccione el concepto correspondiente al recaudo de impuesto predial.

Concepto Sobretasa: Seleccione el concepto correspondiente al recaudo de sobretasa ambiental.

3. Al presionar el botón imprimir:

| Municipio TNS NIT: 807002338-0 | | | | | | | | | | | 1 de 1 paginas Fecha: 09/06/2022 - 10:28:11 AM | |
|--|---------|-----------------|-------------------------|-----------|---------|----------------------------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------|---|--|
| CUADRE DE CAJA IMPUESTOS PREDIAL RECAUDOS DE 01/01/2022 AL 09/06/2022 DIA SIN CERRAR | | | | | | | | | | | | |
| BANCO: BANCO UNICO -- Cuenta No: | | | | | | | | | | | | |
| RECIBO | FACTURA | CODIGO | CONTRIBUYENTE | VIGENCIA | CAJA | PREDIAL | SOBRETASA A. | OTROS | TOTAL | F. PAGO | CHEQUE | |
| 00000006 | 000388 | 000100010017001 | BLANCA NELLY GUTIERREZ | 2020-2020 | INGTNS | 14.320.00 | 4.296.00 | 2.776.00 | 21.392.00 | Efectivo | | |
| TOTAL BANCO: BANCO UNICO | | | | | | | | | 21.392.00 | | | |
| BANCO: BANCO EFECTIVO -- Cuenta No: | | | | | | | | | | | | |
| RECIBO | FACTURA | CODIGO | CONTRIBUYENTE | VIGENCIA | CAJA | PREDIAL | SOBRETASA A. | OTROS | TOTAL | F. PAGO | CHEQUE | |
| 00000001 | 000380 | 000100010016001 | CIBOLUJO JAIMES | 2020-2020 | WEB | 1.000.00 | 0.00 | 0.00 | 1.000.00 | Transferencia electrónica | | |
| 00000002 | 000381 | 000100010033000 | GLADYS MARIA NIZ OSORIO | 2020-2020 | WEB | 1.000.00 | 0.00 | 0.00 | 1.000.00 | Transferencia electrónica | | |
| 00000003 | 000416 | 000100010004000 | RUDESINDO CABALLERO SUC | 2020-2020 | WEB | 0.00 | 100.194.00 | 69.093.00 | 169.287.00 | Transferencia electrónica | | |
| TOTAL BANCO: BANCO EFECTIVO | | | | | | | | | 171.287.00 | | | |
| BANCO: BANCO AGRARIO CTA CTE MPIO DE TIBU -- Cuenta No: 3-5170-000300-4 | | | | | | | | | | | | |
| RECIBO | FACTURA | CODIGO | CONTRIBUYENTE | VIGENCIA | CAJA | PREDIAL | SOBRETASA A. | OTROS | TOTAL | F. PAGO | CHEQUE | |
| 00000011 | 000388 | 000100010015000 | CLIMACO JAIME | 2020-2020 | ADRIANA | 216.935.00 | 65.081.00 | 42.061.00 | 324.077.00 | Transferencia electrónica | | |
| TOTAL BANCO: BANCO AGRARIO CTA CTE MPIO DE TIBU | | | | | | | | | 324.077.00 | | | |
| TOTAL GENERAL | | | | | | | | | 516.756.00 | | | |
| _____ FUNCIONARIO RESPONSABLE | | | | | | _____ JEFE DE IMPUESTOS | | | | | | |

Imprimir Cuadre de Caja Industria y comercio

1. Al hacer clic sobre el botón "C. Caja Ind. y co" se despliega la siguiente vista:
2. Para generar el reporte de cuadro de caja de industria y comercio se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

Banco: Seleccione el banco al que realizará el cuadro de caja.

Cajero: Seleccione el usuario del sistema al que realizará el cuadro de caja.

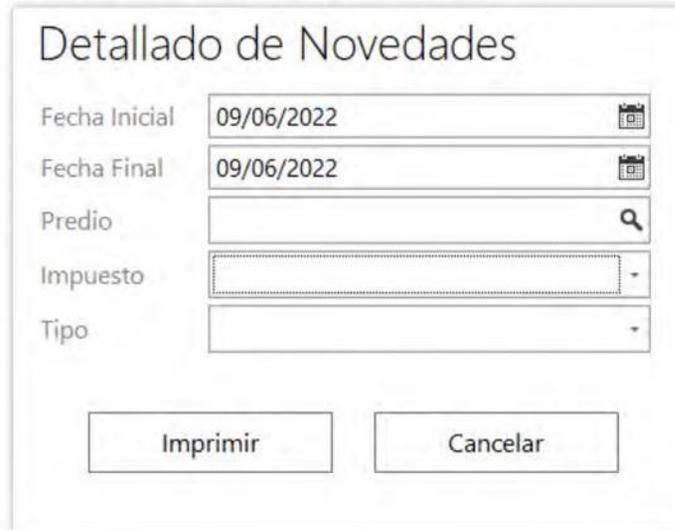
Tipo: El sistema sugiere automáticamente e Industria y comercio.

3. Al presionar el botón imprimir:

| | | | | | | |
|---|----------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------------|
| Municipio TNS | | | | | | 1 de 1 paginas |
| 807002338-0 | | | | | | Fecha: 09/06/2022 - 10:35:30 AM |
| CUADRE DE CAJA INDUSTRIA Y COMERCIO - RECAUDOS | | | | | | |
| Sucursal Municipio TNS | | Fecha Inicial 01/01/2022 | | Fecha Final 30/06/2022 | | |
| BANCO: BANCO AGRARIO CTA CTE MPIO DE TIBU Cuenta: 3-5170-00030 | | | | | | |
| CAJERO: ADRIANA ROZO | | | | | | |
| RECIBO | FACTURA | CODIGO | CONTRIBUYENTE | PERIODO | VALOR | F. PAGO |
| IC 00000001 | 000356 | 1090392 | VTI I AMTZAR MENDEZ EDGAR | 2021 | 225,000.00 | Efectivo |
| TOTALES | | | | | 225,000.00 | |
| BANCO: BANCO AGRARIO CUENTA AHORROS MPIO DE TIBU Cuenta: 0-5170-02001 | | | | | | |
| CAJERO: ADRIANA ROZO | | | | | | |
| RECIBO | FACTURA | CODIGO | CONTRIBUYENTE | PERIODO | VALOR | F. PAGO |
| IC 00000003 | 000395 | 37178 | BRICEÑO DURA | 2020 - 2022 | 34,000.00 | Consignadon |
| TOTALES | | | | | 34,000.00 | |
| BANCO: BANCO EFECTIVO Cuenta: | | | | | | |
| CAJERO: USUARIO WEB | | | | | | |
| RECIBO | FACTURA | CODIGO | CONTRIBUYENTE | PERIODO | VALOR | F. PAGO |
| WF 00000001 | 000428 | 37277 | BENITEZ LUGO JACLYN | | 100,900.00 | Trans. Electronica |
| TOTALES | | | | | 100,900.00 | |
| BANCO: BANCO UNICO Cuenta: | | | | | | |
| CAJERO: ADRIANA ROZO | | | | | | |
| RECIBO | FACTURA | CODIGO | CONTRIBUYENTE | PERIODO | VALOR | F. PAGO |
| IC 00000002 | 000399 | 27838 | ANA SILVIA | 2021 | 195,000.00 | Efectivo |
| TOTALES | | | | | 195,000.00 | |
| _____ FUNCIONARIO RESPONSABLE | | | _____ JEFE DE IMPUESTOS | | | |

Imprimir Detallado de Novedades

1. Al hacer clic sobre el botón “D. Novedades” se despliega la siguiente vista:



Detallado de Novedades

Fecha Inicial 09/06/2022

Fecha Final 09/06/2022

Pedio

Impuesto

Tipo

Imprimir Cancelar

2. Para generar el reporte detallado de prescripciones se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte de prescripciones.

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte de prescripciones.

Pedio: Filtro para seleccionar un predio específico, para generar lo totalidad de la información mantenga este campo vacío.

Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir

Tipo: El tipo será en relación con el tipo de impuesto seleccionado.



Impuesto ICA

Tipo

- Corrección Declaración - Contribuyente
- Corrección Declaración - Funcionario
- Inscripción Establecimiento
- Fin de Actividades
- Cambio de Regimen
- Cambio Razón Social

3. Al presionar el botón imprimir:

| RESOLUCION | TIPO | RECIBO | DETALLE | FECHA | FICHA | NOMBRE | PERIODO | CAPITAL | INTERES | TOTAL | USUARIO |
|------------------|---------------------|----------------|-------------------|------------|-----------------|----------------|---------|---------|---------------|-------------|---------|
| SDSDS | ACTUALIZACIONES | aaaaaaaaadsdad | | 16/05/2022 | 000100010002001 | JUAN JAIMES | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 29032022 | CREACION DE PREDIOS | | AVALUO 2021 | 29/03/2022 | 000100010012000 | FIGUEREDO ARO | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 10022022 | CAMBIO DE ESTRATO | | CAMBIO DE ESTRATO | 10/02/2022 | 000000019010001 | ALVARO MENDOZA | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 20012021 | CAMBIO DE ESTRATO | | CAMBIO DE ESTRATO | 20/01/2022 | 000100010001001 | JUAN JAIMES | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| CANTIDAD: | | 4.00 | | | | | | | TOTAL: | 0.00 | |

Funcionario que aplico: _____ Jefe de Rentas del Municipio: _____

Imprimir Movimiento del Contribuyente

1. Al hacer clic sobre el botón “Mov. Tercero” se despliega la siguiente vista:

Movimiento del Contribuyente

Filtros

Tipo de Impuesto: Todos

Identificación: []

Predio: []

Establecimiento: []

Suscriptor: []

Documento

Número: []

Documentos Emitidos Entre

Fecha Inicial: 01/01/2015

Fecha Final: 30/06/2022

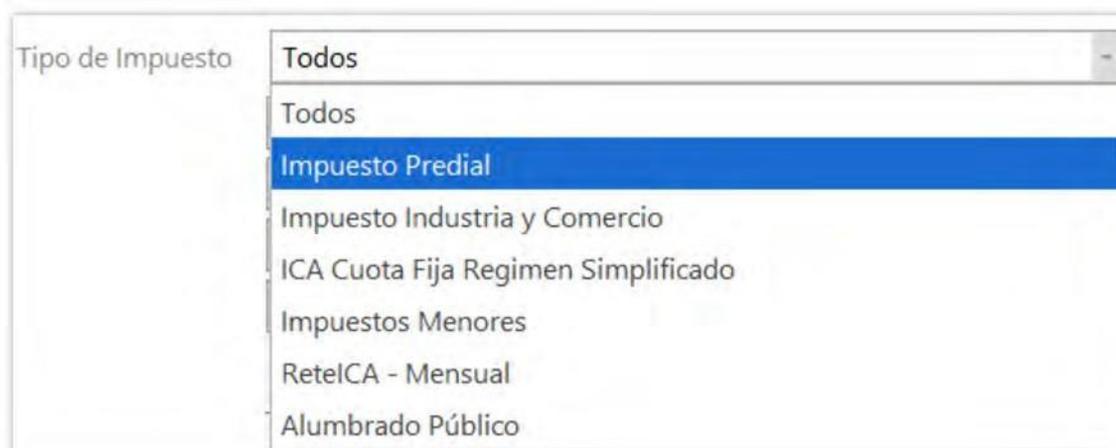
Opciones

Ciiente Detallado por Concepto: []

Imprimir Cancelar

2. Para generar el reporte movimiento del contribuyente se diligencian los siguientes campos:

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:



Identificación: Seleccione el contribuyente al que desea generar el reporte de movimientos.

Predio: Seleccione el predio del listado, para generar la totalidad de los predios del contribuyente mantenga este campo vacío.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento del listado, para generar la totalidad de los establecimientos del contribuyente mantenga este campo vacío.

Documentos Emitidos Entre: Permite generar la información del contribuyente en el periodo de tiempo comprendido entre la fecha inicial y la fecha final determinadas por el usuario.

Documento: Si desea consultar un documento específico especifique en este campo el prefijo y el número del documento.

3. El sistema permite elegir opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro:
 - Cliente Detallado por Concepto.
4. Al presionar el botón imprimir:

MOVIMIENTO DEL CLIENTE

| Sucursal | Fecha Inicial | Fecha Final |
|---------------|---------------|-------------|
| Municipio TNS | 01/01/2015 | 30/06/2022 |

**ND00002 PROPIETARIO DEL PREDIO
DOCUMENTOS POR COBRAR**

| DOCUMENTO | FECHA EMISION | FECHA VCTO | VALOR | VALOR NETO |
|---------------------------|---------------|------------|------------|-------------------|
| PR00 000001 | 01-01-2020 | 30-06-2020 | 134,440.00 | 134,440.00 |
| PR00 000004 | 01-01-2019 | 30-06-2019 | 134,325.00 | 134,325.00 |
| PR00 000571 | 01-01-2018 | 31-12-2018 | 129,461.00 | 129,461.00 |
| Total Documentos : | | | | 398,226.00 |

| ABONOS | | | | | |
|-----------------------|------------|------------|---|-------------|-------------------|
| N° RECIBO | FECHA | FECHA VCTO | DESCRIPCION | DOCUMENTO | VALOR |
| RCPR 00000013 | 08-07-2021 | 30-06-2020 | Impuesto Predial, Fida: 000100010001000, Vigencias: 2018 - 2020, Recibo Temporal: FT00000243. | PR00 000001 | 134,440.00 |
| RCPR 00000013 | 08-07-2021 | 30-06-2019 | Impuesto Predial, Fida: 000100010001000, Vigencias: 2018 - 2020, Recibo Temporal: FT00000243. | PR00 000004 | 134,325.00 |
| RCPR 00000013 | 08-07-2021 | 31-12-2018 | Impuesto Predial, Fida: 000100010001000, Vigencias: 2018 - 2020, Recibo Temporal: FT00000243. | PR00 000571 | 129,461.00 |
| Total Abonos : | | | | | 398,226.00 |
| Total Saldo : | | | | | 0.00 |

Imprimir Reporte Gestión de Cobro

1. Al hacer clic sobre el botón “Gestión Cobro” se despliega la siguiente vista:

Reporte Gestión de Cobro

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------------|-------|--------|----------------------|-----------------|----------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|--------|----------------------|--|
| <p>Filtros</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">Fecha inicial</td> <td style="width: 80%;"><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Fecha final</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Tipo de impuesto</td> <td>Todos</td> </tr> <tr> <td>Predio</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Establecimiento</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Suscriptor</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Comparendo</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Estado</td> <td><input type="text"/></td> </tr> </table> | Fecha inicial | <input type="text"/> | Fecha final | <input type="text"/> | Tipo de impuesto | Todos | Predio | <input type="text"/> | Establecimiento | <input type="text"/> | Suscriptor | <input type="text"/> | Comparendo | <input type="text"/> | Estado | <input type="text"/> | <p>Opciones</p> <p>Resumido <input type="checkbox"/></p> |
| Fecha inicial | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fecha final | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tipo de impuesto | Todos | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Predio | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Establecimiento | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suscriptor | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Comparendo | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Estado | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | |

2. Para generar el reporte gestión de cobro se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte de gestión de cobro.

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte de gestión de cobro.

Tipo de impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:

| | |
|------------------|-------------------|
| Tipo de impuesto | Todos |
| | Todos |
| | Impuesto Predial |
| | Impuesto ICA |
| | Alumbrado Público |
| | Comparendos |

Predio: Seleccione el predio del listado, para generar la totalidad de los predios mantenga este campo vacío.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento del listado, para generar la totalidad de los establecimientos mantenga este campo vacío.

Estado: Seleccione el estado de la gestión de cobro que desea consultar.

Resumido: Permite generar reporte con la cantidad de predios y establecimientos que se encuentran en cada estado de la gestión de cobro.

3. Al presionar el botón imprimir:

| Municipio TNS 807002338-0 | 335 de 336 paginas Fecha: 09/06/2022 - 12:35:50 PM | | | | | |
|----------------------------------|---|------------|-------------|------------|---------------------|-------------------|
| GESTION DE COBRO | | | | | | |
| Sucursal Municipio TNS | | | | | | |
| FICHA/PLACA/COD./ CONSECUTIVO | ESTADO | FECHA | CONSECUTIVO | RESOLUCIÓN | VIGENCIA INICIAL | VIGENCIA FINAL |
| 100000180008000 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039012 | 2039012 | 1900 | 1900 |
| 100000180008001 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039013 | 2039013 | 1900 | 1900 |
| 100000180009000 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039014 | 2039014 | 1900 | 1900 |
| 100000180010000 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039015 | 2039015 | 1900 | 1900 |
| 100000180010001 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039016 | 2039016 | 1900 | 1900 |
| 100000180011000 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039017 | 2039017 | 1900 | 1900 |
| 100000180011001 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039018 | 2039018 | 1900 | 1900 |
| 100000190001000 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039019 | 2039019 | 1900 | 1900 |
| 100000190001001 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039020 | 2039020 | 1900 | 1900 |
| 100000190001002 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039021 | 2039021 | 1900 | 1900 |
| 100000190001003 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039022 | 2039022 | 1900 | 1900 |
| 100000190001004 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039023 | 2039023 | 1900 | 1900 |
| 100000190001005 | LOPR - LIQUIDACION OFICIAL | 26/08/2021 | 2039024 | 2039024 | 1900 | 1900 |

Imprimir Reporte Gestión de Cobro Masivo

1. Al hacer clic sobre el botón “Gestión Masivo” se despliega la siguiente vista:

Reporte Gestión de Cobro Masivo

Estado: LOPR - LIQUIDACION OFICIAL

Identificación:

Tipo de impuesto: Todos

Filtros adicionales

Predio inicial:

Predio final:

Establecimiento:

Suscriptor:

Comparendo:

Barrio:

Consecutivo Inicial: Consecutivo Final:

Desde valor impuesto: Hasta valor impuesto:

Desde valor avaluo: Hasta valor avaluo:

Opciones

Impresión masiva:

Exportar masivo:

Ruta:

Imprimir en Word:

0%

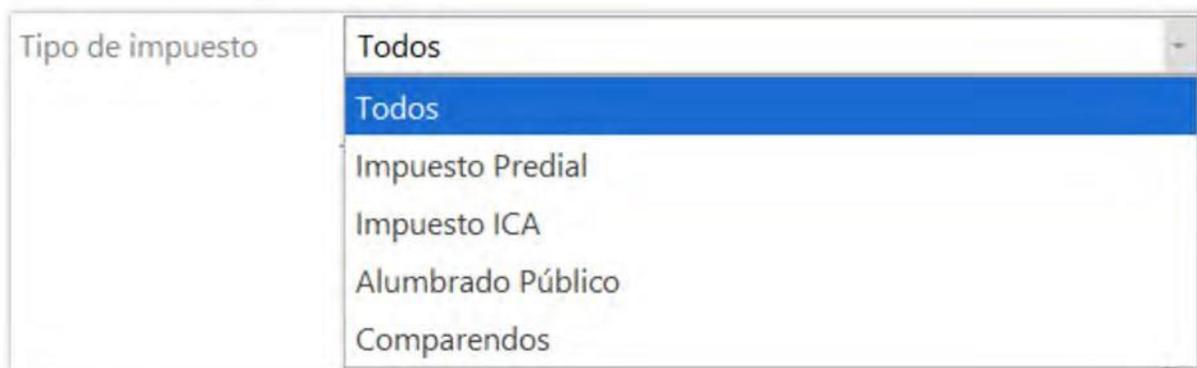
Imprimir Cancelar

2. Para generar el reporte gestión de cobro masivo se diligencian los siguientes campos:

Estado: Seleccione el estado de la gestión de cobro que desea generar masivamente.

Identificación: Seleccione el contribuyente al que desea generar el reporte.

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea generar:



Filtros Adicionales: Permite hacer un filtrado de la información del reporte por rango de predios, rango de establecimientos por comparendo, barrio, rango de consecutivo inicial y final, desde y hasta valor de avalúo, para generar la totalidad de la información estos campos deben permanecer vacíos.

Impresión Masiva: Envía las impresiones directamente a la impresora sin mostrar vista previa.

Exportar masivo: Con esta opción se pueden ver los documentos en los casos en que no se envíen a imprimir directamente.

Ruta: Se establece la ruta en la que se va a ir a guardar el archivo que se acaba de generar.

Imprimir en Word: Permite ver en Word los documentos de gestión de cobro generados.

3. Al presionar el botón imprimir se genera documento con la información del contribuyente y sus compromisos pendientes, el sistema permite manejar diferentes formatos dependiendo del estado en que se encuentre la gestión de cobro.

Imprimir Reporte de Fiscalización Industria y Comercio

1. Al hacer clic sobre el botón "Fiscalización ICA" se despliega la siguiente vista:

Fiscalización

Establecimiento

Declaraciones ICA Declaraciones ICA FIJA

Declaraciones RETEICA Declaraciones No Presentadas

Recibos Retenciones ICA Anual vs RETEICA

Filtros Declaraciones x Vigencia

Vigencia

| ICA Anual | RETEICA |
|--|--|
| Declaraciones Con Saldo 0 | <input type="checkbox"/> Mes <input style="width: 150px;" type="text"/> |
| Declaraciones Con Saldo a Favor | <input type="checkbox"/> Reporte Declaraciones por Vigencia Reteica <input type="checkbox"/> |
| Reporte Declaraciones por Vigencia ICA | <input type="checkbox"/> |

2. Para generar el reporte de fiscalización se diligencian los siguientes campos:

Establecimiento: Seleccione el establecimiento del listado, para generar la totalidad de los establecimientos del contribuyente mantenga este campo vacío.

Vigencia: Permite filtrar por vigencia de la declaración presentada.

3. Seleccione el tipo de declaración a la que desea hacer seguimiento.

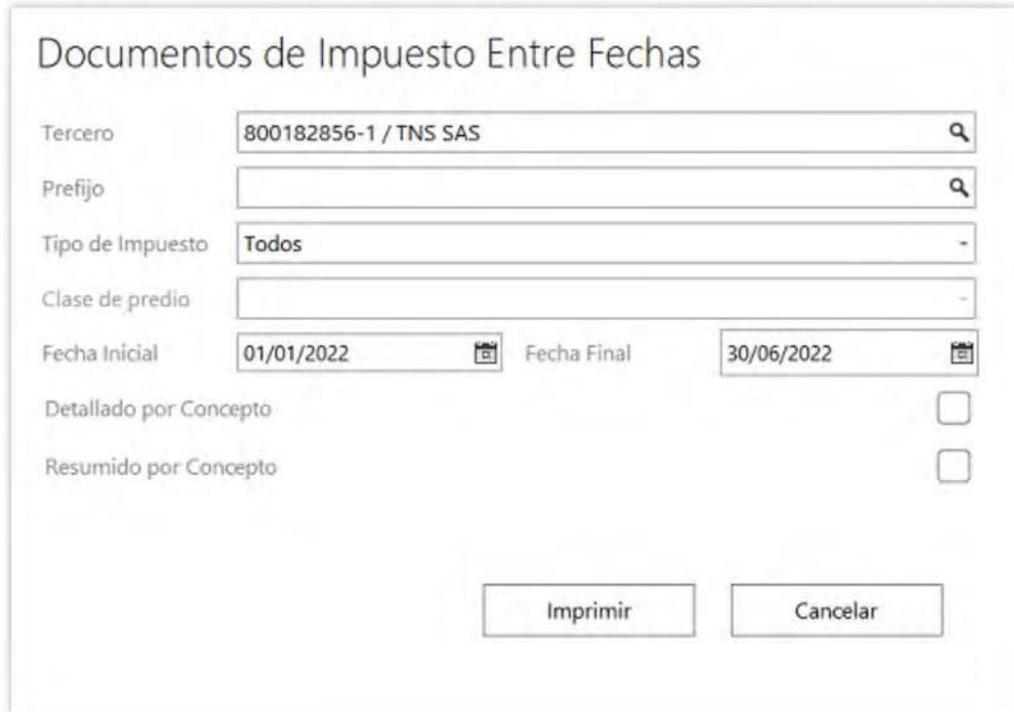
Filtros ICA Anual: Permite filtrar la información de acuerdo con los siguientes criterios:

- Declaraciones Con Saldo 0.
- Declaraciones Con Saldo a Favor.
- Declaraciones por Vigencias.

4. Al presionar el botón imprimir se genera archivo en formato Excel con 65 columnas entre las cuales se incluyen los datos referentes a las actividades y bases grabables declaradas por los contribuyentes, las tarifas establecidas por vigencia y todos los datos declarados en cada uno de los renglones de las declaraciones presentadas por los contribuyentes, también se identifican las declaraciones de tipo corrección.

Imprimir Documentos entre Fechas

1. Al hacer clic sobre el botón “Docs. Entre Fechas” se despliega la siguiente vista:



Documentos de Impuesto Entre Fechas

Tercero: 800182856-1 / TNS SAS

Prefijo:

Tipo de Impuesto: Todos

Clase de predio:

Fecha Inicial: 01/01/2022 Fecha Final: 30/06/2022

Detallado por Concepto:

Resumido por Concepto:

Imprimir Cancelar

2. Para generar el reporte de documentos entre fechas se diligencian los siguientes campos:

Tercero: Seleccione el contribuyente al que desea generar el reporte de documentos entre fechas.

Prefijo: Filtro de prefijo de documentos.

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:



Tipo de Impuesto

- Todos
- Todos
- Impuesto Predial
- Impuesto Industria y Comercio
- ICA Cuota Fija Regimen Simplificado
- RetelCA - Mensual
- Alumbrado Público
- Comparendos

Clase de predio: Cuando en el filtro “Tipo de impuesto” se selecciona predial, se habilitará para

seleccionar la clase de predio.

| | |
|-----------------|---|
| Clase de predio | <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 2px;">Particular</div> <div style="padding: 2px;">Público</div> <div style="padding: 2px;">Propio</div> </div> |
|-----------------|---|

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

3. El sistema permite elegir opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro:
 - Detallado por concepto.
 - Resumido por Concepto.
4. Al presionar el botón imprimir:

| Municipio TNS 807002338-0 | | 1 de 2 paginas Fecha: 09/06/2022 - 02:54:42 PM | | | |
|------------------------------|--------------------------|---|------------------------|------------|-------------------|
| DOCUMENTOS ENTRE FECHAS | | | | | |
| Sucursal | Fecha Inicial | Fecha Final | Tipo Impuesto | | |
| Municipio TNS | 01/01/2022 | 30/06/2022 | Predial | | |
| 60257 | DILMA ELENA CONDE | | | | |
| DOCUMENTO | FECHA EMISION | FECHA VCTO | REFERENCIA | VALOR | VALOR NETO |
| PR00000575 | 01-01-2022 | 31-12-2022 | Ficha: 000100010001000 | 228200 | 228,200.00 |
| ITEM | CONCEPTO | TIPO | FECHA VENCE | VALOR | |
| 001 | IMPUESTO PREDIAL | I | 31-12-2022 | 228,200.00 | |
| Total Documentos : | | | | | 228,200.00 |
| ND00003 | LUIS PENARANDA | | | | |
| DOCUMENTO | FECHA EMISION | FECHA VCTO | REFERENCIA | VALOR | VALOR NETO |
| PR00000576 | 01-01-2022 | 31-12-2022 | Ficha: 000100010002000 | 209776 | 209,776.00 |
| ITEM | CONCEPTO | TIPO | FECHA VENCE | VALOR | |
| 001 | IMPUESTO PREDIAL | I | 31-12-2022 | 209,776.00 | |
| Total Documentos : | | | | | 209,776.00 |
| 19813 | EUSTAQUIO BARROSO | | | | |
| DOCUMENTO | FECHA EMISION | FECHA VCTO | REFERENCIA | VALOR | VALOR NETO |
| PR00000577 | 01-01-2022 | 31-12-2022 | Ficha: 000100010003000 | 8320 | 8,320.00 |
| ITEM | CONCEPTO | TIPO | FECHA VENCE | VALOR | |
| 001 | IMPUESTO PREDIAL | I | 31-12-2022 | 8,320.00 | |
| Total Documentos : | | | | | 8,320.00 |

Imprimir Reporte Acuerdos de Pago

1. Al hacer clic sobre el botón “Acuerdos Pago” se despliega la siguiente vista:

Reporte Acuerdos de Pago

Tipo de Impuesto: Todos

Filtros Adicionales

Predio: []

Establecimiento: []

Fecha Inicial: 01/01/2021

Fecha Final: 30/05/2021

Opciones

Cuotas Vencidas:

Cuotas Vencidas Mayor a: []

Imprimir Cancelar

2. Para generar el reporte de acuerdos de pago se diligencian los siguientes campos:

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:

Reporte Acuerdos de Pago

Tipo de impuesto: Todos

- Todos
- Impuesto Predial
- Impuesto ICA
- Alumbrado Público
- Comparendos

Predio: Filtro para seleccionar un predio específico, para generar la totalidad de la información mantenga este campo vacío.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento del listado, para generar la totalidad de los establecimientos del contribuyente mantenga este campo vacío.

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

Cuotas Vencidas: Permite visualizar solo los acuerdos de pago con cuotas vencidas iguales o mayores al número digitado en este campo.

3. Al presionar el botón imprimir:

| EMPRESA DEMO 807002338 | | 1 de 1 paginas Fecha: 08/06/2021 - 04:32:06 PM | | | |
|------------------------------------|-------------------------|---|------------|-------|----------|
| Reporte de Acuerdos de Pago | | | | | |
| Sucursal EMPRESA DEMO | | | | | |
| NUMERO | FICHA/PLACA | PROPIETARIO | FECHA | PLAZO | USUARIO |
| 004 | Predio: 000100010001000 | ND00002 / PROPIETARIO DEL PREDIO | 08/06/2021 | 6 | ADMINTNS |
| 005 | Placa: 123456 | 9999999 / PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO | 08/06/2021 | 8 | ADMINTNS |

Imprimir Reporte Sobretasa Ambiental

1. Al hacer clic sobre el botón “Inf. Sobretasa” se despliega la siguiente vista:

Reporte Sobretasa Ambiental

| | | | |
|-------------------------|----------------------|------------------------|--------------------------|
| Rango a imprimir | | Opciones | |
| Fecha inicial | 01/06/2022 | Años Anteriores | <input type="checkbox"/> |
| Fecha final | 30/06/2022 | Informe Detallado | <input type="checkbox"/> |
| Concepto sobretasa | <input type="text"/> | Informe Rural y Urbano | <input type="checkbox"/> |
| Concepto Int. Sobretasa | <input type="text"/> | | |
| Año 1 | 2022 | | |
| Año 2 | 2021 | | |
| Año 3 | 2020 | | |

2. Para generar el reporte gestión de cobro se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

Concepto Sobretasa: Seleccione del listado el concepto de sobretasa ambiental.

Concepto Int. Sobretasa: Seleccione del listado el concepto de interés de mora de sobretasa ambiental.

3. El sistema permite elegir opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro:
 - Años Anteriores.
 - Informe Detallado.
4. Al presionar el botón imprimir:

| EMPRESA: OFICIAL DEMO | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|-----------|-----------|-------|-----------|----------|------|
| NIT: 8070023380 | | | | | | | |
| Fecha: 08/06/2021 | | | | | | | |
| INFORMES DE CARTERA | | | | | | | |
| DOCUMENTO | NOMBRES | SOBRETASA | | | INTERESES | | |
| | | 2021 | 2020 | 2019 | 2021 | 2020 | 2019 |
| ND00004 | PROPIETARIO 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ND00003 | PROPIETARIO 2 | 0.00 | 4,737.00 | 1,370 | 0.00 | 95.00 | 0.00 |
| 44444444 | PROPIETARIO 3 | 0.00 | 17,000 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ND00005 | PROPIETARIO 4 | 0.00 | 50,097.00 | 0.00 | 0.00 | 1,001.00 | 0.00 |
| ND00023 | PROPIETARIO 5 | 0.00 | 51,684.00 | 7,425 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ND00248 | PROPIETARIO 6 | 0.00 | 40,485.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

Imprimir Listado de Paz y Salvo

1. Al hacer clic sobre el botón “List. Paz y Salvo” se despliega la siguiente vista:

Lista de paz y salvo

Fecha Inicial

Fecha Final

Prefijo Inicial

Prefijo Final

Pedio

Establecimiento

Tipo Reporte

Tipo

Control de Paz y Salvos

2. Para generar el reporte gestión de cobro se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

Prefijo Inicial / Prefijo Final: Seleccione un rango de prefijo para generar el reporte, para generar la totalidad de los prefijos mantenga estos campos vacíos.

Predio: Filtro para seleccionar un predio específico, para generar lo totalidad de la información mantenga este campo vacío.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento del listado, para generar la totalidad de los establecimientos del contribuyente mantenga este campo vacío.

Tipo: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:

The image shows a web interface with a label 'Tipo de Impuesto' and a dropdown menu. The menu is open, showing three options: 'Todos' (highlighted in blue), 'Impuesto Predial', and 'Impuesto ICA'.

3. Al presionar el botón imprimir:

Municipio TNS 1 de 1 páginas
807002338-0 Fecha: 09/06/2022 - 03:16:45 PM

PAZ Y SALVO Y CERTIFICADOS DE IMPUESTOS

| Sucesos | | Fecha Inicial | Fecha Final | | | | | | | | | |
|---------------|--------|---------------|-------------|-------------------|---------------------|------------|--------------|------------|--------------|----------|---------|------------------------------|
| Municipio TNS | | 01/01/2022 | 30/06/2022 | | | | | | | | | |
| CLASE | TIPO | PREFIJO | CONSECUTIVO | NOMBRE | FICHA/PLACA | FT | F. IMPRESIÓN | F.CORTE | RECIBO | TRIBUTOS | ANULADO | MOTIVO ANULADO / OBSERVACION |
| PZ | Predio | PZ | 000001 | DILMA ELENA CONDE | 00-01-0001-0001-000 | FT00000243 | 08/06/2022 | 31/12/2022 | RCPR00000013 | CU00111 | No | |
| PZ | Predio | 00 | 000007 | BRICEÑO DIURA | 01-00-3030-0002-020 | FT00000355 | 10/02/2022 | 31/12/2022 | RCPR00000031 | | No | |

Imprimir reporte pago de transacciones en línea

1. Al hacer clic sobre el botón “Pago Transacciones en línea” se despliega la siguiente vista

Pago de Transacciones en Línea

Fecha Inicial

Fecha Final

Tipo Impuesto **Todos**

Mostrar Recibos sin Asentar

Imprimir Cancelar

2. Para generar el reporte de pagos transacciones en línea se diligencia los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha inicial desde la que se desea generar el reporte.

Fecha final: Digite la fecha final hasta donde solicita el reporte.

Tipo de impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:

Tipo Impuesto

- Todos
- Impuesto Predial
- Impuesto ICA Anual
- Impuestos Menores
- ReteICA - Mensual
- ICA Cuota Fija Regimen Simplificado
- Comparendos

3. Al presionar el botón imprimir:

| Municipio TNS 807002338-0 | | | | | | | | | |
|--------------------------------|--------|----------|-----------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------------|-----------------------------|------------|------------|
| PAGO DE TRANSACCIONES EN LINEA | | | | | | | | | |
| Sucursal Municipio TNS | | | Fecha Inicial 01/01/2020 | | Fecha Final 30/01/2022 | | Tipo de Impuesto Predial | | |
| FECHA | RECIBO | ASENTADO | TIPO IMPUESTO | IMPUESTO RELACIONADO | FT | REFERENCIA | ESTADO TRANSACCIÓN | OBSEVACIÓN | VALOR NETO |
| 11/12/2021 | | | Predial | 000100010002000 | FT00000330 | FT00000330_211211105 808859 | No Aprobada | | 85,624.00 |
| 17/12/2021 | | | Predial | 000100010003000 | FT00000340 | FT00000340_211217094 752664 | Aprobada | | 146,697.00 |
| 20/12/2021 | | | Predial | 000100010003000 | FT00000342 | FT00000342_211220151 921851 | Aprobada | | 146,697.00 |
| 28/12/2021 | | | Predial | 000100010003000 | FT00000341 | FT00000341_211228090 059808 | No Aprobada | | 146,697.00 |
| 13/01/2022 | | | Predial | 000100010031001 | FT00000346 | FT00000346_220113152 257351 | Aprobada | | 8,316.00 |